

## WYKAZ NR 95/2020

## NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) Burmistrz Miasta Czeladź podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Lp	Oznaczenie nieruchomości					Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele dzierżawy/najmu	stawka czynszu (zł) /m2	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m2)	nr księgi wieczystej	położenie						
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11
1	103/3	55	150	KA1B/00004253/9	ul. Daleka	12MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	tereny zielone	0,80 + Vat	rocznie	10 lat	bezprzetargowy
2	103/3	55	95	KA1B/00004253/9	ul. Piaskowa	12MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	tereny zielone	0,80 + Vat	rocznie	10 lat	bezprzetargowy
3	103/3	55	94	KA1B/00004253/9	ul. Piaskowa	12MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	tereny zielone	0,80 + Vat	rocznie	10 lat	bezprzetargowy
4	103/3	55	138	KA1B/00004253/9	ul. Robotnicza	12MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	ogródek	0,80 + Vat	rocznie	10 lat	bezprzetargowy
5	70/47	57	470	KA1B/00005234/7	ul. Zamiejska	3 ZI – tereny zieleni izolacyjnej	tereny zielone	0,80 + Vat	rocznie	10 lat	bezprzetargowy
6	70/47	57	210	KA1B/00005234/7	ul. Zamiejska	3 ZI – tereny zieleni izolacyjnej	tereny zielone	0,80 + Vat	rocznie	10 lat	bezprzetargowy
7	70/47	57	550	KA1B/00005234/7	ul. Zamiejska	3 ZI – tereny zieleni izolacyjnej	tereny zielone	0,80 + Vat	rocznie	10 lat	bezprzetargowy
8	70/43, 70/45	57	443	KA1B00005234/7	ul. Zamiejska	3 ZI – tereny zieleni izolacyjnej	tereny zielone	0,80 + Vat	rocznie	10 lat	bezprzetargowy

Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 97/2020 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 26 marca 2020 r.

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty czynszu dzierżawnego: płatność roczna, regulowana „z góry” do 31 marca każdego roku

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, **od dnia 26.11.2020 r. do 17.12.2020 r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Spraw Lokalowych i Nadzoru tut. Urzędu  
– tel. 32/ 76 37 985

**BURMISTRZ**  
*mgr Zbigniew Szaleniec*



