

## WYKAZ NR 96/2020

## NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) Burmistrz Miasta Czeladź podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Lp	Oznaczenie nieruchomości					Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele dzierżawy/najmu	stawka czynszu (zł) /m2	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m2)	nr księgi wieczystej	położenie						
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11
1	2/121	11	16	KA1B/00009783/8	ul. Grodziecka	2KG – tereny zespołów garażowych	pod garaż	3,18 + Vat	miesięcznie	10 lat	bezprzetargowy
2	2/121	11	16	KA1B/00009783/8	ul. Grodziecka	2KG – tereny zespołów garażowych	pod garaż	3,18 + Vat	miesięcznie	10 lat	bezprzetargowy
3	2/121	11	16	KA1B/00009783/8	ul. Grodziecka	2KG – tereny zespołów garażowych	pod garaż	3,18 + Vat	miesięcznie	10 lat	bezprzetargowy
4	2/121	11	15	KA1B/00009783/8	ul. Grodziecka	2KG – tereny zespołów garażowych	pod garaż	3,18 + Vat	miesięcznie	10 lat	bezprzetargowy
5	56/15	4	17	KA1B/00009911/5	ul. Szpitalna	3KG – tereny garaży	pod garaż	3,18 + Vat	miesięcznie	10 lat	bezprzetargowy
6	56/15	4	15	KA1B/00009911/5	ul. Szpitalna	3KG – tereny garaży	pod garaż	3,18 + Vat	miesięcznie	10 lat	bezprzetargowy
7	79/3	6	18	KA1B/00020507/3	ul. Szpitalna	9KG – tereny garaży	pod garaż	3,18 + Vat	miesięcznie	10 lat	bezprzetargowy
8	1/3	51	21	KA1B/00018616/3	ul. 3 Szyb	6UC – tereny usług	pod garaż	3,18 + Vat	miesięcznie	10 lat	bezprzetargowy

9	163/1, 164/1	4	240	KA1B/00006264/3, KA1B/00016729/4	ul. Ogrodowa	MN – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności	ogródek przydomowy (164m <sup>2</sup> )	0,80 + Vat	rocznie	10 lat	bezprzetargowy
							składowe (56m <sup>2</sup> )	0,95 + Vat	miesięcznie		
							pod garaż (20m <sup>2</sup> )	3,18 + Vat			

Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 97/2020 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 26 marca 2020 r.

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 10-ty każdego miesiąca, natomiast płatność roczna regulowana jest „z góry” do 31 marca każdego roku

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, **od dnia 26.11.2020 r. do 17.12.2020 r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Spraw Lokalowych i Nadzoru tut. Urzędu  
– tel. 32/ 76 37 985

**BURMISTRZ**  
*mgr Zbigniew Szaleniec*



