

WYKAZ NR 97/2020

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) Burmistrz Miasta Czeladź podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Lp	Oznaczenie nieruchomości					Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele dzierżawy/najmu	stawka czynszu (zł) /m2	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m2)	nr księgi wieczystej	położenie						
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11
1	55/8	13	54	KA1B/00018593/5	ul. Ogrodowa	1MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	tereny zielone	0,80 + Vat	rocznie	10 lat	bezprzetargowy
2	55/16	13	223	KA1B/00018593/5	ul. Ogrodowa	1MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	tereny zielone	0,80 + Vat	rocznie	10 lat	bezprzetargowy
3	55/13	13	172	KA1B/00018593/5	ul. Ogrodowa	1MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	tereny zielone	0,80 + Vat	rocznie	10 lat	bezprzetargowy
4	55/18, 54/11	13	154	KA1B/00018593/5, KA1B/00006264/3	ul. Ogrodowa	1MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	ogródek przydomowy	0,80 + Vat	rocznie	10 lat	bezprzetargowy
5	56/8	42	312	KA1B/00022491/1	ul. Borowa	15MN2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	tereny zielone	0,80 + Vat	rocznie	10 lat	bezprzetargowy
6	37,38	57	250	KA1B/00013764/0	ul. Ks. Skorupki	13MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	tereny zielone	0,80 + Vat	rocznie	10 lat	bezprzetargowy
7	24/1	43	450	KA1B/00007721/2	ul. Piastowska	25MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług	tereny zielone	0,80 + Vat	rocznie	10 lat	bezprzetargowy

Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 97/2019 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 26 marca 2020r.

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty czynszu dzierżawnego: płatność roczna, regulowana „z góry” do 31 marca każdego roku

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, **od dnia 26.11.2020 r. do 17.12.2020 r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Spraw Lokalowych i Nadzoru tut. Urzędu – tel. 32/ 76 37 985

BURMISTRZ
mgr Zbigniew Szaleniec

