

WYKAZ NR 99/2020

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) Burmistrz Miasta Czeladź podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Lp	Oznaczenie nieruchomości					Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele dzierżawy/najmu	stawka czynszu (zł) /m2	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m2)	nr księgi wieczystej	położenie						
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11
1	32/14	41	127	KA1B/00023544/5	ul. Powstańców Śląskich	2KG – tereny garaży	tereny zielone	0,80 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
2	32/14	41	196	KA1B/00023544/5	ul. Powstańców Śląskich	2KG – tereny garaży	tereny zielone	0,80 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
3	32/14	41	176	KA1B/00023544/5	ul. Powstańców Śląskich	2KG – tereny garaży	tereny zielone	0,80 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
4	32/14	41	71	KA1B/00023544/5	ul. Powstańców Śląskich	2KG – tereny garaży	tereny zielone	0,80 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
5	91/4	15	292	KA1B/00018597/3	ul. Rolnicza	tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności	tereny zielone	0,80 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
6	30/9	41	170	KA1B/00014533/9	ul. 21 Listopada	1 KG – tereny garaży	tereny zielone	0,80 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
7	30/9	41	144	KA1B/00014533/9	ul. 21 Listopada	1 KG – tereny garaży	pod garaż (17m ²)	3,18 + Vat	miesięcznie	3 lata	bezprzetargowy
							tereny zielone (127m ²)	0,80 + Vat	rocznie		
8	265/28	32	9,5 (pow. nośnika reklamowego)	KA1B/00012252/1	ul. Równoległa	2KP – tereny parkingów	pod umieszczenie nośnika reklamowego na stelażu	137,82 + Vat (za 1m ² pow. nośnika)	rocznie	3 lata	bezprzetargowy

9	26/16	47	15	KA1B/00007734/6	ul. Nowopogońska	15 U – tereny usług	handlowe – teren zabudowany (10m ²)	7,42 + Vat	miesięcznie	3 lata	bezprzetargowy
							handlowe – teren przyległy (5m ²)	2,12 + Vat			

Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 97/2019 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 26 marca 2020r.

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 10-ty każdego miesiąca, natomiast płatność roczna regulowana jest „z góry” do 31 marca każdego roku

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, **od dnia 26.11.2020 r. do 17.12.2020 r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Spraw Lokalowych i Nadzoru tut. Urzędu
tel. 32/ 76 37 985

BURMISTRZ
mgr Zbigniew Szaleniec

