

WYKAZ NR 101/2020

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) Burmistrz Miasta Czeladź podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Lp	Oznaczenie nieruchomości					Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele dzierżawy/najmu	stawka czynszu (zł) /m2	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m2)	nr księgi wieczystej	położenie						
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11
1	130/2	56	620	KA1B/00005234/7	ul. 27 Stycznia	7KDD – tereny dróg publicznych – drogi lokalne	droga dojazdowa	0,63 + Vat	miesięcznie	3 lata	bezprzetargowy
2	30/9	41	18	KA1B/00014533/9	ul. 21 Listopada	1 KG – tereny garaży	pod garaż	3,18 + Vat	miesięcznie	1 rok	bezprzetargowy
3	103/3	55	330	KA1B/00004253/9	ul. Daleka	12MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	tereny zielone	0,80 + Vat	rocznie	10 lat	bezprzetargowy
4	25	20	18 (pow. nośnika reklamowego)	KA1B/00023137/9	ul. Staszica	3 ZI – tereny zieleni izolacyjnej	pod umieszczenie nośnika reklamowego na stopie betonowej	265,04 + Vat (za 1m2 pow. nośnika)	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
			9 (pow. stopy)					84,82 + Vat (za 1 stopę)			

Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 97/2019 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 26 marca 2020r.

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 10-ty każdego miesiąca, natomiast płatność roczna regulowana jest „z góry” do 31 marca każdego roku

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, **od dnia 26.11.2020 r. do 17.12.2020 r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Spraw Lokalowych i Nadzoru tut. Urzędu – tel. 32/ 76 37 985

BURMISTRZ
mgr Zbigniew Szaleniec

