

WYKAZ NR 106/2020**NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) Burmistrz Miasta Czeladź podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

| Lp | Oznaczenie nieruchomości | | | | | Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium | cele dzierżawy | stawka czynszu (zł) /m2 | płatność czynszu | okres zawarcia umowy | tryb wydzierżawienia |
|----|-----------------------------|-------------|-------------------|----------------------|---------------|--|----------------|-------------------------|------------------|----------------------|----------------------|
| | nr działki / części działki | arkusz mapy | powierzchnia (m2) | nr księgi wieczystej | położenie | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | 136/4 | 42 | 24 | KA1B/00021625/3 | ul. Katowicka | 4MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 2MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej | pod garaż | 3,18 + Vat | miesięcznie | 3 lata | bezprzetargowy |

Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 97/2020 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 26 marca 2020r.

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 10-ty każdego miesiąca.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, **od dnia 01.12.2020 r. do 22.12.2020 r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Spraw Lokalowych i Nadzoru tut. Urzędu – tel. 32/ 76 37 985

BURMISTRZ

mgr Zbigniew Szaleniec

