

## WYKAZ NR 108/2020

## NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) Burmistrz Miasta Czeladź podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Lp	Oznaczenie nieruchomości					Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele dzierżawy	stawka czynszu (zł) /m2	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m2)	nr księgi wieczystej	położenie						
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11
1	227/7	13	16	KA1B/00031748/4	ul. Boczna	2U – tereny zabudowy usługowej	pod garaż	3,18 + Vat	miesięcznie	10 lat	bezprzetargowy
2	227/7	13	18	KA1B/00031748/4	ul. Boczna	2U – tereny zabudowy usługowej	pod garaż	3,18 + Vat	miesięcznie	10 lat	bezprzetargowy
3	227/7	13	17	KA1B/00031748/4	ul. Boczna	2U – tereny zabudowy usługowej	pod garaż	3,18 + Vat	miesięcznie	10 lat	bezprzetargowy
4	227/7	13	17	KA1B/00031748/4	ul. Boczna	2U – tereny zabudowy usługowej	pod garaż	3,18 + Vat	miesięcznie	10 lat	bezprzetargowy
5	30/9	41	18	KA1B/00014533/9	ul. 21 Listopada	1 KG – tereny garaży	pod garaż	3,18 + Vat	miesięcznie	10 lat	bezprzetargowy
6	56/16	4	16	KA1B/00009912/2	ul. Szpitalna	3KG – tereny garaży	pod garaż	3,18 + Vat	miesięcznie	10 lat	bezprzetargowy
7	29/16	41	26	KA1B/00007781/0	ul. 21 Listopada	6MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	pod garaż (21m <sup>2</sup> )	3,18 + Vat	miesięcznie	10 lat	bezprzetargowy
							dojście (5m <sup>2</sup> )	0,53 + Vat			

8	1/9	45	18	KA1B/00005668/8	ul. Sikorskiego	33 MU – obszar rozmieszczenia funkcji mieszkaniowych wraz z towarzystwającą infrastrukturą	pod garaż	3,18 + Vat	miesięcznie	10 lat	bezprzetargowy
---	-----	----	----	-----------------	-----------------	---	-----------	------------	-------------	--------	----------------

Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 97/2020 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 26 marca 2020 r.

Dla umów zawartych na czas dłuższy niż 3 lata, zmiana czynszu spowodowana waloryzacją, następuje obligatoryjnie raz na 3 lata.

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 10-ty każdego miesiąca.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, **od dnia 07.12.2020 r. do 28.12.2020 r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Spraw Lokalowych i Nadzoru tut. Urzędu  
– tel. 32/ 76 37 985

**BURMISTRZ**

*mgr Zbigniew Szaleniec*



