

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 108/2020
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM**

Czeladź, dn. 27.11.2020r

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Z 2020r. poz. 65 ze zmianami) Burmistrz Miasta Czeladzi podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości					przeznaczenie nieruchomości w mpzp/ studium	cele dzierżawy, najmu	stawka czynszu zł /m ²	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb oddania w najem
	nr działki/części działki	arkusz mapy	KW	powierzchnia lokalu	położenie						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	188	12	KA1B/00034 738/2	18,00m ²	ul.Rynek 28	B-2NW/U- TERENY ZABUDOWY WIELORODZINNEJ I ZABUDOWY USŁUGOWEJ	najem garażu	6zł/m ²	co miesiąc	10 lat	bezprzetargowy
2	227/7	13	KA1B/00031 7/48/4	13,80m ²	ul. Szpitalna	6KDX- TERENY PUBLICZNE SAMORZĄDOWYCH CIĄGÓW PIESZYCH	najem garażu	6zł/m ²	co miesiąc	10 lat	bezprzetargowy
3	78/1	6	KA1B/00005 786/1	24,00m ²	ul. Szpitalna	13KG - TERENY GARAŻOWE	najem garażu	6zł/m ²	co miesiąc	10 lat	bezprzetargowy
4	1/9	45	KA1B/00005 668/8	20,00m ²	ul. Sikorskiego	S.1KDL - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH, S5.6U/ NW - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO- MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ, S5.7KG -TERENY GARAŻOWE	Najem garażu	6zł/m ²	co miesiąc	10 lat	bezprzetargowy

Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 205/2020 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 24 lipca 2020r.

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty czynszu za użytkowanie pomieszczeń garażowych będzie płatny co miesiąc z góry do dnia 10 każdego miesiąca wskazany indywidualny numer konta Urzędu Miasta Czeladź lub bezpośrednio do kasy w jego siedzibie.

Wykaz zostanie wywieszony na 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, od dnia 01.12.2020r. do 22.12.2020r.

Dodatkowych informacji w sprawie najmu nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości, Spraw Lokalowych i Nadzoru tutejszego Urzędu Miasta – tel. (32) 763 79 82.

BURMISTRZ

mgr Zbigniew Szaleniec