

WYKAZ NR 22/2021

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) Burmistrz Miasta Czeladź podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

| Lp | Oznaczenie nieruchomości | | | | | Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium | cele dzierżawy | stawka czynszu (zł) /m2 | płatność czynszu | okres zawarcia umowy | tryb wydzierżawienia |
|----|-----------------------------|-------------|---|----------------------|--------------|--|---------------------------------|--|------------------|----------------------|----------------------|
| | nr działki / części działki | arkusz mapy | powierzchnia (m2) | nr księgi wieczystej | położenie | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | 38/3 | 50 | 3,13 <i>(powierzchnia nośnika reklamowego)</i> | KA1B/00019872/2 | ul. Handlowa | 1KDG – tereny drogi publicznej klasy głównej | pod nośnik reklamowy na stelażu | 142,51 + Vat (za 1m ² pow. nośnika) | rocznie | 3 lata | bezprzetargowy |

Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 34/2021 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 15 lutego 2021 r.

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty czynszu dzierżawnego: płatność roczna, regulowana „z góry” do 31-go marca każdego roku.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, **od dnia 27.04.2021 r. do 18.05.2021 r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Spraw Lokalowych i Nadzoru tut. Urzędu – tel. 32/ 76 37 985

z up. BURMISTRZA
Zastępca Burmistrza ds. Komunalnych

mgr Elżbieta Dmitruk

