ZAŁĄCZNIK NR 2
SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA TERENU OBJĘTEGO INWESTYCJĄ MIESZKANIOWĄ

Poświadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią matriału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA BĘDZIŃSKI
Nazwa materiału zasobu	m-zasadnicza
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.2601.2025.2274
Data wykonania kopii	09.07.2020
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

Województwo: śląskie
Powiat: będziński
Jednostka ewidencyjna: 240102_1 Miasto Czeladź
Obręb ewidencyjny: 0001 CZELADŹ
Układ wsp. płaskich: PL-2000pas6
Układ odniesienia: PL-KRON86-NH
Godło mapy: 6.130.30.04.2.1, 6.130.30.04.2.2

Mapa zasadnicza
Skala 1:500
Znak sprawy: WG.6642.5632.2020
Data wydruku: 09-07-2020r.

LEGENDA

	GRANICA TERENU INWESTYCJI
	GRANICA ODZIAŁYWANIA INWESTYCJI - MIEŚCI SIĘ W CAŁOŚCI NA PRZEDMIOTOWYCH DZIAŁKACH
A	A,B,C,D - PROJEKTOWANE BUDYNKI WIELORODZINNE Z GARAŻAMI PODZIEMNYMI
	PROJEKTOWANE MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH
	ISTNIEJĄCE INSTALACJE / BUDYNKI DO USUNIĘCIA / ROZBIÓRKI
	WEJŚCIA DO BUDYNKÓW
	WJAZDY DO GARAŻY
	PROJEKTOWANE DRZEWA
PZ A, E	PROJEKTOWANE PRZESTRZENIE REKREACYJNE, WYPOCZYNKU
NP P-3	PROJEKTOWANE MIEJSCA POSTOJOWE
	PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA UTWARDZONA - DROGI, CHODNIKI, SCHODY, POCHYLNIE
	PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA UTWARDZONA - CHODNIKI W PARKU
	ISTNIEJĄCA SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
	PROJEKTOWANA INSTALACJA ZEWNĘTRZNA KANALIZACJI SANITARNEJ
	PROJEKTOWANA INSTALACJA ZEWNĘTRZNA WODOCIĄGOWA
	PROJEKTOWANA INSTALACJA ZEWNĘTRZNA ELEKTRYCZNA
	PROJEKTOWANA INSTALACJA ZEWNĘTRZNA CIEPŁOWNICZA
	PROJEKTOWANE INST. ZEW. KANAL. DESZCZOWEJ
ZB	PROJEKTOWANY ZBIORNIK RETENCYJNY NA WODY OPADOWE I ROZTOPOWE
	HYDRANTY ISTNIEJĄCE
	HYDRANT PROJEKTOWANY
	ISTNIEJĄCA SIEĆ KANALIZACYJNA

BILANS TERENU INWESTYCJI

Powierzchnia terenu	14 530,00 m2 (100,00%)
Powierzchnia zabudowy	2 692,00 m2 (18,53%)
Powierzchnia utwardzona	3 055,00 m2 (21,02%)
Chodniki w parku	623,00 m2 (4,29%)
Drogi, chodniki, schody, pochylnie	2 397,00 m2 (16,50%)
Parkingi (geokrata 97% zielona)	35,00 m2 (0,23%)
Powierzchnia biologicznie czynna	8 783,00 m2 (60,45%)
Miejsca parkingowe	194
w poziomie terenu	88
w garażu podziemnym	86

COCA studio architektoniczne
UNIWERSYTECKA 13/2/29
40-007 KATOWICE
NIP 9542775308
REGON 241700000
KRS 0000366000

INWESTYCJA	KONCEPCJA URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNA BUDOWY CZTERECH BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH
ADRES INWESTYCJI	UL. FRANCUSKA, CZELADŹ, nr. działek ew.: 29/39, 29/48, 29/53, 29/51, 29/53, 29/54, 29/57
INWESTOR	SMG ŚLĄSK sp. zoo. 42-500 Będzin, ul. Bielskiego 28
TYTUŁ RYSUNKU	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA TERENU OBJĘTEGO INWESTYCJĄ MIESZKANIOWĄ
BRANŻA	ARCHITEKTURA
OPRACOWAŁ	dr. inż. arch. [illegible]
Projektant, architekt Sprawdzał	ks. w. 14/0/0/KOI/19

NR RYS.	A_02	SKALA	1:1000	SYM. RYS.	A002_PK_A02
STADIUM PROJEKTU	PK	DATA	2021_09	REWIZJA	-
				NR PROJ.	A002