

WYKAZ NR 94/2021

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zmianami) w Czeladzi z dnia 28 kwietnia 2021 r. Burmistrz Miasta Czeladź podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Lp	Oznaczenie nieruchomości					Przeznaczenie nieruchomości w mpzp	cele dzierżawy	stawka czynszu (zł) /m2	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m2)	nr księgi wieczystej	położenie						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	22/7	41	247	KA1B/00021852/3	przy Parku Alfred	3ZP – tereny zieleni urządzonej	tereny zielone	0,83 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
2	22/7	41	260	KA1B/00021852/3	przy Parku Alfred	3ZP – tereny zieleni urządzonej	tereny zielone	0,83 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
3	22/7	41	260	KA1B/00021852/3	przy Parku Alfred	3ZP – tereny zieleni urządzonej	tereny zielone	0,83 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
4	22/7	41	260	KA1B/00021852/3	przy Parku Alfred	3ZP – tereny zieleni urządzonej	tereny zielone	0,83 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
5	22/7	41	280	KA1B/00021852/3	przy Parku Alfred	3ZP – tereny zieleni urządzonej	tereny zielone	0,83 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
6	22/7	41	247	KA1B/00021852/3	przy Parku Alfred	3ZP – tereny zieleni urządzonej, 1K – tereny infrastruktury technicznej – kanalizacja	tereny zielone	0,83 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
7	22/7	41	270	KA1B/00021852/3	przy Parku Alfred	3ZP – tereny zieleni urządzonej, 1K – tereny infrastruktury technicznej – kanalizacja	tereny zielone	0,83 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
8	22/7	41	260	KA1B/00021852/3	przy Parku Alfred	1K – tereny infrastruktury technicznej – kanalizacja	tereny zielone	0,83 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy

9	22/7	41	260	KA1B/00021852/3	przy Parku Alfred	3ZP – tereny zieleni urządzonej, 1K – tereny infrastruktury technicznej – kanalizacja	tereny zielone	0,83 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
10	22/7, 23	41	250	KA1B/00021852/3 KA1B/00014533/9	przy Parku Alfred	3ZP – tereny zieleni urządzonej, 1K – tereny infrastruktury technicznej – kanalizacja, 7Z – tereny zieleni nieurządzonej	tereny zielone	0,83 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy

Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 34/2021 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 15 lutego 2021 r.

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty czynszu dzierżawnego: płatność roczna, regulowana „z góry” do 31 marca każdego roku

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, **od dnia 29.10.2021 r. do 19.11.2021 r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Spraw Lokalowych i Nadzoru tut. Urzędu
– tel. 32/ 76 37 985

z up. BURMISTRZA
Zastępca Burmistrza ds. Komunalnych
mgr Elżbieta Dmitruk

