

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Zgodnie z § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. Poz.1490 ze zm), Burmistrz Miasta Czeladź informuje:

w dniu 16 grudnia 2021 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź – ul. Katowicka 45 - odbył się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych **w Czeladzi**:

a) prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej, będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Czeladź do dnia 5 grudnia 2089 roku, oznaczonej numerami działek:

- 51/16 o powierzchni 3,4143 ha, 51/17 o powierzchni 0,4632 ha

arkusz mapy 13 położonej na terenie tzw. Szybu Kondratowicz (w pobliżu ulicy Ogrodowej i Kombatantów), stanowiącej własność Skarbu Państwa. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KA1B/00019479/7.

b) prawa własności niezabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Czeladź oznaczonych numerami działek:

- 46/1 o powierzchni 0,4421 ha dla której prowadzona jest księga wieczysta KA1B/00010433/0;

- 145/27 o powierzchni 0,1689 ha oraz 145/26 o powierzchni 0,0137 ha dla których prowadzona jest księga wieczysta KA1B/00005683/9;

- 276/1 o powierzchni 0,1417 ha dla której prowadzona jest księga wieczysta KA1B/00022379/0;

- 277/1 o powierzchni 0,2277 ha, 277/2 o powierzchni 0,1934 ha, 277/3 o powierzchni 0,3374 ha

arkusz mapy 13 dla których prowadzona jest księga wieczysta KA1B/00006264/3; Działki położone są na terenie tzw. Szybu Kondratowicz (w pobliżu ulicy Ogrodowej i Kombatantów).

Działki zbywane, stanowią całość gospodarczą i posiadają pośredni dostęp do dróg publicznych: ul. Kombatantów i Ogrodowej służebnościami gruntowymi, polegającymi na prawie przechodu i przejazdu które ustanowione zostaną na działkach:

- 276/3 o powierzchni około 0,0545 ha i 51/5 całą powierzchnią działki tj. 0,0013 ha arkusz mapy 13 celem skomunikowania gruntu z drogą publiczną ulicą Kombatantów;

- 53/16, 54/12, 55/30, 68/1 całą powierzchnią działek tj. 0,0561 ha arkusz mapy 13

oraz 180/5 arkusz mapy 4 o powierzchni ok. 0,0346 ha, 314 arkusz mapy 13 całą powierzchnią działki tj. 0,1170 ha, częścią działki 51/15 arkusz mapy 13 o powierzchni około 630 m² na przedłużeniu ulicy Malinowej, pasem szerokości 8,5 m celem skomunikowania gruntu z drogą publiczną ulicą Ogrodową.

Cena wywoławcza wynosiła **9.500.000,00 złotych (słownie złotych: dziewięć milionów pięćset tysięcy 00/100)**. Jednorazowa odpłatność za służebność gruntową przechodu i przejazdu wyniesie **232.000,00 zł netto** (słownie złotych: dwieście trzydzieści dwa tysiące 00/100). Kwota ta, wraz z obowiązującą stawką podatku VAT, zostanie doliczona do ceny sprzedaży działek 51/16, 51/17, 46/1, 145/27, 145/26, 276/1, 277/1, 277/2, 277/3 arkusz mapy 13

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym ponieważ nikt nie wpłacił wadium w wymaganym terminie

Informację wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź - ul. Katowicka 45, na II piętrze oraz opublikowano na stronie internetowej www.bip.czeladz.pl - na okres 7 dni tj. od dnia 23 grudnia do dnia 30 grudnia 2021 r.

BURMISTRZ
mgr Zbigniew Szaleniec