

Czeladź, dn.21.04.2022r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 45/2022 PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zmianami) , Burmistrz Miasta Czeladź podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości					przeznaczenie nieruchomości w mpzp/ studium	cele najmu	stawka czynszu zł /m <sup>2</sup>	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb oddania w najem
	nr działki/ części działki	arkusz mapy	nr księgi wieczystej	powierzchnia lokalu użytkowa (m <sup>2</sup> )	położenie						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	23/67	47	KA1B/00005798/8	56	przy ul. Zwycięstwa w Czeladzi	S4.5KG tereny garaży	infrastruktura techniczna	<b>3,63 + Vat</b>	miesięcznie	<b>3 lata</b>	bezprzetargowy

- Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – zgodnie z zapisami Zarządzenia 68/2022 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 03 marca 2022 r.

Do ustalonej stawki czynszowej dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

-Termin wpłaty czynszu za najem: płatny „z góry” do dnia 10 każdego miesiąca na wskazany indywidualny numer konta Urzędu Miasta Czeladź.

-Wykaz zostanie wywieszony na 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, od dnia **29.04.2022 r. do 20.05.2022 r.**

Dodatkowych informacji w sprawie najmu nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości, Spraw Lokalowych i Nadzoru tutejszego Urzędu Miasta – tel. (32) 763 79 85.

**z up. BURMISTRZA**  
Zastępca Burmistrza ds. Komunalnych

mgr Elżbieta Dmitriuk