

Czeladź, dn.02.05.2022r.

## WYKAZ NR 53/2022

### NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zmianami) i uchwały XLIX/659/2022 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 27 kwietnia 2022r. Burmistrz Miasta Czeladź podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości					przeznaczenie nieruchomości w mpzp/ studium	cele dzierżawy	stawka czynszu zł /m <sup>2</sup>	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb oddania w najem
	nr działki/ części działki	arkusz mapy	nr księgi wieczystej	powierzchnia (m <sup>2</sup> )	położenie						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	124	50	KA1B/00006151/8	32 (pow. nośnika reklamowego)	przy trasie DK-94	9 U – tereny zabudowy usługowej	pod umieszczenie nośnika reklamowego	288,03 + Vat (za powierzchnię nośnika)	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
				7,68 (pow. dwóch stóp)				92,18 + Vat ( za 1 stopę)			
2.	124	50	KA1B/00006151/8	32 (pow. nośnika reklamowego)	przy trasie DK-94	9 U – tereny zabudowy usługowej	pod umieszczenie nośnika reklamowego	288,03 + Vat (za powierzchnię nośnika)	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
				15,75 (pow. trzech stóp)				92,18 + Vat ( za 1 stopę)			

- Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – zgodnie z zapisami Zarządzenia 67/2022 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 03 marca 2022 r.

Do ustalonej stawki czynszowej dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

-Termin wpłaty czynszu dzierżawnego: płatny „z góry” do 31 marca każdego roku

-Wykaz zostanie wywieszony na 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, od dnia **09.05.2022 r. do 30.05.2022 r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości, Spraw Lokalowych i Nadzoru tutejszego Urzędu Miasta – tel. (32) 763 79 85.

**BURMISTRZ**

mgr Zbigniew Szaleniec