

Czeladź, dn.06.05.2022r.

WYKAZ NR 55 / 2022
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA/NAJMU

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zmianami) i uchwały XLIX/658/2022 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 27 kwietnia 2022r. Burmistrz Miasta Czeladź podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości					przeznaczenie nieruchomości w mpzp/ studium	cele dzierżawy	stawka czynszu zł/m ²	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb oddania w najem
	nr działki/ części działki	arkusz mapy	nr księgi wieczystej	powierzchnia (m ²)	położenie						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	104/19	4	KA1B/00019966/8	100	ul. Szpitalna	4U -tereny zabudowy usługowej	magazynowe (25m ²)	1,03+ Vat	miesięcznie	5 lat	bezprzetargowy
							garaż (25m ²)	3,46 + Vat			
							droga dojazdowa (50m ²)	0,68 + Vat			
2	56/17	4	KA1B/00009913/9	34	ul. Szpitalna	3 KG – tereny garaży	garaż (16 m ²)	3,46 + Vat	miesięcznie	5 lat	bezprzetargowy
							droga dojazdowa (18m ²)	0,68 + Vat			

- Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – zgodnie z zapisami Zarządzenia 67/2022 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 03 marca 2022 r.

Do ustalonej stawki czynszowej dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

-Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 10- ty każdego miesiąca.

-Wykaz zostanie wywieszony na 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, od dnia **11.05.2022 r. do 01.06.2022 r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości, Spraw Lokalowych i Nadzoru tutejszego Urzędu Miasta – tel. (32) 763 79 85.

z up. BURMISTRZA
Zastępca Burmistrza ds. Komunalnych

mgr Elżbieta Dmitruk