

Czeladź, dnia 13.05.2022 r.

**WYKAZ NR 58/2022**

**NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami) Burmistrz Miasta Czeladź podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

| Lp | Oznaczenie nieruchomości    |             |                   |                      |                   | Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium         | cele dzierżawy | stawka czynszu (zł) /m2 | płatność czynszu | okres zawarcia umowy | tryb wydzierżawienia |
|----|-----------------------------|-------------|-------------------|----------------------|-------------------|--|----------------|-------------------------|------------------|----------------------|----------------------|
|    | nr działki / części działki | arkusz mapy | powierzchnia (m2) | nr księgi wieczystej | położenie         |  |                |                         |                  |                      |                      |
| 1  | 2                           | 3           | 4                 | 5                    | 6                 | 7  | 8              | 9                       | 10               | 11                   | 12                   |
| 1  | 22/7                        | 41          | 247               | KA1B/00021852/3      | przy Parku Alfred | 1K – tereny infrastruktury technicznej – kanalizacja | tereny zielone | 0,87 + Vat              | rocznie          | 3 lata               | bezprzetargowy       |

Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 67/2022 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 3 marca 2022 r.

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty czynszu dzierżawnego: płatność roczna regulowana „z góry” do 31 marca każdego roku.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, **od dnia 19.05.2022 r. do 09.06.2022 r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Spraw Lokalowych i Nadzoru tut. Urzędu – tel. 32/ 76 37 985

**z up. BURMISTRZA**  
**Zastępca Burmistrza ds. Komunalnych**  
**mgr Elżbieta Dmitruk**

