

WYKAZ NR 61/2022**NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami) Burmistrz Miasta Czeladź podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Lp	Oznaczenie nieruchomości					Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele dzierżawy	stawka czynszu (zł) /m2	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m2)	nr księgi wieczystej	położenie						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	22/7, 23	41	300	KA1B/00021852/3, KA1B/00014533/9	przy Parku Alfred	1K – tereny infrastruktury technicznej – kanalizacja, 7 Z – tereny zieleni nieurządzonej	tereny zielone	0,87 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
2	22/7	41	300	KA1B/00021852/3	przy Parku Alfred	1K – tereny infrastruktury technicznej – kanalizacja	tereny zielone	0,87 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
3	22/7	41	260	KA1B/00021852/3	przy Parku Alfred	1K – tereny infrastruktury technicznej – kanalizacja	tereny zielone	0,87 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
4	22/7	41	270	KA1B/00021852/3	przy Parku Alfred	1K – tereny infrastruktury technicznej – kanalizacja	tereny zielone	0,87 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
5	22/7	41	253	KA1B/00021852/3	przy Parku Alfred	1K – tereny infrastruktury technicznej – kanalizacja	tereny zielone	0,87 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
6	22/7	41	273	KA1B/00021852/3	przy Parku Alfred	1K – tereny infrastruktury technicznej – kanalizacja	tereny zielone	0,87 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy

Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 67/2022 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 3 marca 2022 r.

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty czynszu dzierżawnego: płatność roczna regulowana „z góry” do 31 marca każdego roku.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, **od dnia 25.05.2022 r. do 15.06.2022 r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Spraw Lokalowych i Nadzoru tut. Urzędu – tel. 32/ 76 37 985

z up. BURMISTRZA
Zastępca Burmistrza ds. Komunalnych
mgr Elżbieta Dmitruk

