

## WYKAZ NR 159/2022

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami)  
Burmistrz Miasta Czeladź podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Lp	Oznaczenie nieruchomości			przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele dzierżawy	stawka czynszu (zł) /m2	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki, arkusz mapy	powierzchnia (m2)	położenie						
1	<p><b>działki nr:</b> 2/2, 4, 5/2, 6/2, 9/2, 10, 11/2, 12/2, 13, 14/2, 15/2, 16, 17/2, 173, 175, 176, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 191, 192, 194, 197, 198, 199, 201, 202, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 223, 224, 225, 226, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 236, 237, 240, 241, 242, 243, 245, 246, 247, 248, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, <b>arkusz mapy 32, część działek nr:</b> 19/1, 21/1, 23, 24, 26/1, 29/2, 31/2, 31/4, 32/3, 32/4, 33, 34, 36/2, 36/4, 38/1, 38/3, 40/2, 40/4, 41/2, 41/4, 42/2, 42/4, 43, 45/2, 46/2, 47/2, 50/2, 51/4, 52/2, 54/2, 55/2, 57/2, 60/2, 61/2, 62, 63, 64/2, 67/2, 68/5, 69, 74, 88, 92/2, 93/2, 94, 95/2, 97/2, 98/2, 98/3, 99/2, 100, 101/2, 267, 269, 270 <b>arkusz mapy 32, działki nr:</b> 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 29, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, <b>arkusz mapy 35.</b></p>	287301	w pobliżu ul. Gen. J. Hallera	1,2,3,4 MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i/lub usług, 16,17,18,19,20 MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, 1UO+Z – tereny zabudowy usługowej, oświaty i zieleni, 4Z – tereny zieleni urządzonej, 1,2,3 KDLP – tereny dróg lokalnych projektowanych, 1,2,3 KC – tereny ciągów pieszo-rowerowych, 24 ZU – obszary zespołów i obiektów usługowych	<b>produkcja rolna</b>	<b>nie mniej niż 0,04</b>	<b>rocznie</b>	<b>5 lat</b>	<b>przetargowy</b>

Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 67/2022 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 3 marca 2022 r.

Termin wpłaty czynszu dzierżawnego: do 15-go grudnia każdego roku obowiązywania umowy

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, **od dnia 20.12.2022 r. do 10.01.2023 r.**

Po okresie wywieszenia wykazu zostanie podane do publicznej wiadomości ogłoszenie o terminie i warunkach przetargu. Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Spraw Lokalowych i Nadzoru tut. Urzędu – tel. 32/ 76 37 985

**z up. BURMISTRZA**  
**Zastępca Burmistrza ds. Komunalnych**

**mgr Elżbieta Dmitruk**

