

Czeladź, dn.27.01.2023r.

WYKAZ NR 23 / 2023
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zmianami) i uchwały LXI/784/2022 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 20 grudnia 2022r. Burmistrz Miasta Czeladź podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				przeznaczenie nieruchomości w mpzp/ studium	cele dzierżawy	stawka czynszu zł /m ²	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb oddania w najem
	nr działki/części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m ²)	położenie						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	227/7	13	15 m ²	ul. Bocznej	2U - tereny zabudowy usługowej	garaż (najem)	6,52+ Vat	miesięcznie	5 lat	bezprzetargowy

- Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – zgodnie z zapisami Zarządzenia 68/2022 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 03 marca 2022 r.

Do ustalonej stawki czynszowej dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

-Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 10- ty każdego miesiąca.

-Wykaz zostanie wywieszony na 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, od dnia **01.02.2023 r. do 21.02.2023 r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości, Spraw Lokalowych i Nadzoru tutejszego Urzędu Miasta – tel. (32) 763 79 85.

BURMISTRZ

mgr Zbigniew Szaleniec