

## **INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU**

---

Zgodnie z § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. Poz. 2231 ), Burmistrz Miasta Czeladź informuje:

w dniu 17 kwietnia 2023 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź – ul. Katowicka 45 - odbył się II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych **w Czeladzi w okolicy ul. Gdańskiej** oznaczonych numerami działek:

131/4 o powierzchni 0,2210 ha arkusz mapy 25,

19/4 o powierzchni 0,2623 ha,

19/6 o powierzchni 0,3230 ha,

20/2 o powierzchni 0,3016 ha,

21 o powierzchni 0,3444 ha,

22 o powierzchni 0,6393 ha,

23 o powierzchni 0,2622 ha,

24 o powierzchni 0,2382 ha,

26 o powierzchni 0,2073 ha,

27 o powierzchni 0,2104 ha,

28 o powierzchni 0,2233 ha,

29 o powierzchni 0,2655 ha,

30 o powierzchni 0,1381 ha,

31 o powierzchni 0,3512 ha,

32 o powierzchni 0,2314 ha,

33 o powierzchni 0,6198 ha,

34 o powierzchni 0,1998 ha,

35 o powierzchni 0,1830 ha,

36 o powierzchni 0,1841 ha,

37 o powierzchni 0,1042 ha,

38 o powierzchni 0,1138 ha,

39 o powierzchni 0,2132 ha,

40 o powierzchni 0,2042 ha,

41 o powierzchni 0,2002 ha,

43 o powierzchni 0,2070 ha,

44 o powierzchni 0,1784 ha,

45 o powierzchni 0,1865 ha,

46 o powierzchni 0,1771 ha,

47 o powierzchni 0,1288 ha,

48 o powierzchni 0,3954 ha,

49 o powierzchni 0,1872 ha,

50 o powierzchni 0,0768 ha,

51 o powierzchni 0,0855 ha,

52 o powierzchni 0,1538 ha,

53 o powierzchni 0,1647 ha,

54 o powierzchni 0,7370 ha,

55 o powierzchni 0,1220 ha,

56 o powierzchni 0,1388 ha,

57 o powierzchni 0,2577 ha,

58 o powierzchni 0,2457 ha,

59 o powierzchni 0,1303 ha,

60 o powierzchni 0,1395 ha arkusz mapy 26

o łącznej powierzchni 9,9537 ha, zapisanej w KW KA1B/00060412/2.

Dział I-SP KW KA1B/00060412/2 - Spis praw związanych z własnością, Rodzaj prawa: uprawnienie wynikające z prawa ujawnionego w dziale III innej księgi wieczystej. Treść prawa: nieodpłatna, nieograniczona w czasie służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu, przejazdu, z prawem posadowienia urządzeń drogowych oraz posadowienia przyłączy sieci: elektrycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej (sanitarnej i deszczowej), gazowej, światłowodowej oraz teletechnicznej wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren nieruchomości, z odpowiednim sprzętem, w zakresie niezbędnym do ich posadowienia, a następnie dla zapewnienia ich prawidłowego funkcjonowania, w szczególności w celu wykonywania czynności związanych z ich eksploatacją, naprawą, konserwacją, modernizacją i rozbudową, z ograniczeniem zakresu jej wykonywania do działki numer 131/5 - pasem szerokości 12 metrów i długości 170 metrów, o powierzchni około 2000 m2 od działki numer 131/4 arkusz mapy 25 do działki numer 43 arkusz mapy 26 włącznie - zaznaczonym kolorem zielonym na mapie stanowiącej

załącznik do aktu notarialnego - celem skomunikowania ww. nieruchomości z drogą publiczną - ulicą Gdańską - na rzecz kaźdoczesnego właściciela nieruchomości władnającej zapisanej w księdze wieczystej numer KA1B/00060412/2 Sądu Rejonowego w Będzinie, składającej się z działek numer: 19/4, 19/6, 20/2, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 39, 40, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55 i 56.

Nieruchomość zbywana, poza ww. wpisem z działu I-SP KW KA1B/00060412/2 nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi na rzecz osób trzecich.

Cena wywoławcza wynosiła **20.000.000,00 złotych netto** (słownie złotych: dwadzieścia milionów 00/100). Do ceny wylicytowanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującą stawką.

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym ponieważ nikt nie wpłacił wadium w wymaganym terminie

Informację wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź - ul. Katowicka 45, na II piętrze oraz opublikowano na stronie internetowej [www.bip.czeladz.pl](http://www.bip.czeladz.pl) - na okres 7 dni tj. od dnia 28 kwietnia 2023 do dnia 5 maja 2023 r.

**BURMISTRZ**  
**mgr Zbigniew Szaleniec**