

Czeladź, dn.28.04.2023r.

WYKAZ NR 61/ 2023
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 344) i uchwały LXVII/872/2023 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 26 kwietnia 2023r. Burmistrz Miasta Czeladź podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				przeznaczenie nieruchomości w mpzp/ studium	cele dzierżawy	stawka czynszu zł /m ²	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb oddania w najem
	nr działki/części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m ²)	położenie						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	38/3	50	18 (pow. nośnika reklamowego)	ul. Wiejska	1KDG – tereny dróg publicznych klasy głównej	pod umieszczenie nośnika reklamowego	263,60+ Vat (za powierzchnię nośnika)	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
			11 (pow. stopy)				105,45 +Vat (za 1 stopę)			
2	78/1	23	18 (pow. nośnika reklamowego)	ul. Będzińska	1KDG – tereny dróg publicznych klasy głównej	pod umieszczenie nośnika reklamowego	329,51+ Vat (za powierzchnię nośnika)	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
			11 (pow. stopy)				105,45 +Vat (za 1 stopę)			
3	200	28	18 (pow. nośnika reklamowego)	ul. Nowopogońska	6ZI – tereny zieleni nieurządzonej	pod umieszczenie nośnika reklamowego	263,60+ Vat (za powierzchnię nośnika)	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
			11 (pow. stopy)				105,45 +Vat (za 1 stopę)			

- Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – zgodnie z zapisami Zarządzenia 30/2023 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 30 stycznia 2023 r.
Do ustalonej stawki czynszowej dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.
-Termin wpłaty czynszu dzierżawnego: płatny „z góry” do 31 marca każdego roku.
-Wykaz zostanie wywieszony na 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, od dnia **08.05.2023 r. do 29.05.2023 r.**
Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości, Spraw Lokalowych i Nadzoru tutejszego Urzędu Miasta – tel. (32) 763 79 85.

BURMISTRZ

mgr Zbigniew Szaleniec