

Czeladź, dn.28.04.2023r.

WYKAZ NR 62/ 2023
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 344) i uchwały LXVII/873/2023 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 26 kwietnia 2023r. Burmistrz Miasta Czeladź podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				przeznaczenie nieruchomości w mpzp/ studium	cele najmu	stawka czynszu zł /m ²	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb oddania w najem
	nr działki/części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m ²)	położenie						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	1/9	45	20	ul. Sikorskiego	55.6U/MW - teren zabudowy usługowo-mieszkalniowej wielorodzinnej	garaż	7,46 + Vat	miesięcznie	5 lat	bezprzetargowy

- Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – zgodnie z zapisami Zarządzenia 54/2023 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 09 lutego 2023 r.

Do ustalonej stawki czynszowej dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

-Termin wpłaty czynszu za wynajem: płatny „z góry” do dnia 10 każdego miesiąca na wskazany indywidualny numer konta Urzędu Miasta Czeladź.

-Wykaz zostanie wywieszony na 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, od dnia **08.05.2023 r. do 29.05.2023 r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości, Spraw Lokalowych i Nadzoru tutejszego Urzędu Miasta – tel. (32) 763 79 85.

BURMISTRZ

mgr Zbigniew Szaleniec