

## **Wykaz nieruchomości nr 71/2016 przeznaczonych do sprzedaży**

---

Na podstawie art 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późniejszymi zmianami) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Czeladzi numer XXIV/326/2016 z dnia 28 kwietnia 2016 r. Burmistrz Miasta Czeladź podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

1. Do sprzedaży przeznaczona jest niezabudowana nieruchomość gruntową położoną w Czeladzi przy ulicy Wiosennej oznaczoną numerem działki **67/3 arkusz mapy 54** o powierzchni 1,0481 ha zapisaną w księdze wieczystej numer KA1B/00006110/9.
2. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:  

„1 MNI”- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej indywidualnej  
„2 ZO” - tereny zieleni ochronnej
3. Opis nieruchomości: teren porośnięty trawą, pojedynczym drzewostanem, nieutwardzony. Dostęp do ulicy Wiosennej, o nawierzchni asfaltowej, bezpośredni.  
Uzbrojenie: sieć energetyczna, kanalizacyjna, gazowa i wodociągowa.
4. Tryb zbycia nieruchomości – sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
5. Cena nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży wynosi: **1 200.000,00 złotych** (słownie złotych: jeden milion dwieście tysięcy 00/100) kwota ta będzie stanowić cenę wywoławczą w przetargu. Do ceny wylicytowanej zostanie doliczony należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. Po okresie wywieszenia wykazu nieruchomości, Burmistrz Miasta Czeladź poda do publicznej wiadomości ogłoszenie o terminie i warunkach przetargu.
7. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem **25 sierpnia 2016 r.**  
W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.
8. Wykaz podany zostaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni

**od dnia 15 lipca 2016 r. do dnia 4 sierpnia 2016 r.**

poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta oraz publikację na stronie internetowej Urzędu Miasta Czeladź [www.czeladz.pl](http://www.czeladz.pl).

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

z up. BURMISTRZA  
Zastępca Burmistrza ds. Komunalnych  
mgr Elżbieta Dmitruk