

Czeladź, 03.11.2023r.

WYKAZ NR 161/ 2023
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zmianami) i uchwały LXXIV/957/2023 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 25 października 2023r. Burmistrz Miasta Czeladź podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				przeznaczenie nieruchomości w mpzp/ studium	cele dzierżawy	stawka czynszu zł /m ²	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb oddania w najem
	nr działki/części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m ²)	położenie						
1	25	20	9 (pow. nośnika reklamowego)	ul. Stanisława Staszica	3 ZI - tereny zieleni izolacyjnej, 1KDGP – tereny dróg publicznych klasy głównej ruchu przyspieszonego	pod umieszczenie nośnika reklamowego na stelażu	329,51+ Vat (za powierzchnię nośnika)	rocznie	3 lata	bezprzetargowy

- Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – zgodnie z zapisami Zarządzenia 30/2023 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 30 stycznia 2023r.
- Do ustalonej stawki czynszowej dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.
- Termin wpłaty czynszu dzierżawnego: płatny „z góry” do 31 marca każdego roku.
- Wykaz zostanie wywieszony na 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, od dnia **08.11.2023r. do 29.11.2023r.**
- Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości, Spraw Lokalowych i Nadzoru tutejszego Urzędu Miasta – tel.: 32 7637970.

Burmistrz Miasta Czeladź

mgr Zbigniew Szaleniec