

Czeladź, dn. 03.11.2023r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 159/2023 PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2023r. Poz. 344 ze zmianami) i Uchwały Nr LXXIV/953/2023 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 25 października 2023 r., Burmistrz Miasta Czeladź podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości					przeznaczenie nieruchomości w mpzp/ studium	cele najmu	stawka czynszu zł /m <sup>2</sup>	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb oddania w najem
	nr działki i/część i działki	arkusz mapy	nr księgi wieczystej	powierzchnia użytkowa lokalu (m <sup>2</sup> )	położenie						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	100	21	KA1B/ 00038317/3	<b>150,34 m<sup>2</sup></b>	ul. Rynek 22 w Czeladzi	E-1MW/U-teren zabudowy wielorodzinnej i zabudowy usługowej	działalność gospodarcza	<b>21,05 zł + Vat/za 1 h</b>	miesięcznie	<b>6 miesięcy</b>	bezprzetargowy

Do ustalonej stawki czynszowej dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług. Termin wpłaty czynszu za wynajem: płatność miesięczna regulowana do dnia 10- go każdego miesiąca.

Wykaz zostanie wywieszony na 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, od dnia **10.11.2023 r.** do dnia **01.12.2023 r.**

Dodatkowych informacji w sprawie najmu nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Spraw Lokalowych i Nadzoru tut. Urzędu – tel. 32/76 37 954

BURMISTRZ  
mgr Zbigniew Szaleniec