

## WYKAZ NR 3/2024

## NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami) i uchwały nr LXXVI/1002/2023 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 20 grudnia 2023 r. Burmistrz Miasta Czeladź podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Lp	Oznaczenie nieruchomości					Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele dzierżawy	stawka czynszu (zł) /m2	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m2)	nr księgi wieczystej	położenie						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	97	21	100	KA1B/00025538/4	ul. Rynek (na płycie Rynku)	KDP – tereny przestrzeni publicznej – rynek	pod ogródek letni (w okresie wiosenno letnim)	26,37 + Vat / 1 dzień (za całą powierzchnię 100m <sup>2</sup> ) + koszty zużycia energii el.	miesięcznie	5 lat	bezprzetargowy
2	97	21	23	KA1B/00025538/4	ul. Rynek (na płycie Rynku)	KDP – tereny przestrzeni publicznej – rynek	handlowe (gastronomia) – w czasie imprez miejskich	26,37 + Vat / 1 dzień (za całą powierzchnię 23m <sup>2</sup> ) + koszty zużycia energii el.	miesięcznie	5 lat	bezprzetargowy
3	97	21	15	KA1B/00025538/4	ul. Rynek (na płycie Rynku)	KDP – tereny przestrzeni publicznej – rynek	składowe (pod nieczynny obiekt) – w pozostałym okresie	1,18 + Vat	miesięcznie	5 lat	bezprzetargowy

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty czynszu dzierżawnego określa się na dzień 10-ty każdego miesiąca „z góry” (dot. poz. 1 i 3) oraz na 30 lub 31 dzień miesiąca (dot. poz. 2)

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, **od dnia 08.01.2024 r. do 29.01.2024 r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Spraw Lokalowych i Nadzoru tut. Urzędu – tel. 32/ 76 37 985

**BURMISTRZ**

*mgr Zbigniew Szaleniec*