

## INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

---

Zgodnie z § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. Poz. 2231 ), Burmistrz Miasta Czeladź informuje:

w dniu 4 stycznia 2024 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź – ul. Katowicka 45 - odbył się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych **w Czeladzi przy ul. Gdańskiej** oznaczonych numerami działek:

- 131/1 arkusz mapy 25, o powierzchni 0,0326 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta KA1B/00011937/0;
- 39/6 arkusz mapy 8, o powierzchni 0,1510 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta KA1B/00032259/6;
- 74 o powierzchni 0,3889 ha, 75 o powierzchni 0,3332 ha, 5/6 o powierzchni 0,2020 ha, 7/5 o powierzchni 0,0632 ha, 7/6 o powierzchni 0,3696 ha arkusz mapy 26 dla których prowadzona jest księga wieczysta KA1B/00018307/4;
- 8/5 arkusz mapy 26 o powierzchni 0,0665 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta KA1B/00017778/9.

Łączna powierzchni ww. nieruchomości wynosi 1,6070 ha.

Działki zbywane, oznaczone numerami 7/5 i 7/6 arkusz mapy 26, uzyskają dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej ul. Gdańskiej poprzez ustanowienie służebności gruntowej, polegającymi na prawie przechodu i przejazdu na działce 7/3 arkusz mapy 26 o powierzchni 0,1000 ha zapisanej w KW KA1B/00054227/3. W dziale III KW KA1B/00054227/3 - Prawa, roszczenia i ograniczenia wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe (nie dotyczy działki 7/3).

Cena wywoławcza wynosiła **3.020.000,00 złotych** (słownie złotych: trzy miliony dwadzieścia tysięcy 00/100). Jednorazowa odpłatność za służebność gruntową przechodu i przejazdu wyniesie **5.000,00 zł netto** (słownie złotych: pięć tysięcy 00/100). Kwota ta, wraz z obowiązującą stawką podatku VAT, zostanie doliczona do ceny sprzedaży działek 131/1, 39/6, 74, 7/5, 75, 7/6, 8/5, 5/6.

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym ponieważ nikt nie wpłacił wadium w wymaganym terminie

Informację wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź - ul. Katowicka 45, na II piętrze oraz opublikowano na stronie internetowej [www.bip.czeladz.pl](http://www.bip.czeladz.pl) - na okres 7 dni tj. od dnia 17 stycznia 2024 do 24 stycznia 2024 r.

Z up. Burmistrza

Zastępca Burmistrza Miasta

Elżbieta Dmitruk