

WYKAZ NR 6/2024

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zmianami) Burmistrz Miasta Czeladź podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Lp	Oznaczenie nieruchomości				przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele dzierżawy	stawka czynszu (zł) /m2	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m2)	położenie						
1	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10/1, 10/2, 12, 17, 18, 19, 20, 21,22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41/3, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 57, 58, 59, 60, 63, 65	33	124 741	w pobliżu ul. Siemianowickiej	1UC – obszar rozmieszczenia obiektów handlowych o pow. sprzedaży pow. 2000m2, KDG – droga klasy głównej, 1MU – teren zabudowy mieszkaniowej i usług, 24 ZU – obszary zespołów i obiektów usługowych, KDGP – droga klasy głównej ruchu przyspieszonego , teren pomiędzy poszczególnymi istniejącymi i planowanymi jednostkami urbanistycznymi, stanowiący istniejący i planowany lokalny układ komunikacyjny	produkcja rolna	nie mniej niż 0,05	rocznie	5 lat	przetargowy

Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 30/2023 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 30 stycznia 2023 r.

Termin wpłaty czynszu dzierżawnego: do 15-go grudnia każdego roku obowiązywania umowy.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, **od dnia 19.01.2024 r. do 09.02.2024 r.**

Po okresie wywieszenia wykazu zostanie podane do publicznej wiadomości ogłoszenie o terminie i warunkach przetargu. Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Spraw Lokalowych i Nadzoru tut. Urzędu – tel. 32/ 76 37 985

z up. **BURMISTRZA**
Zastępca Burmistrza ds. Komunalnych
mgr Elżbieta Dmitruk