

WYKAZ NR 30/2024
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zmianami) i uchwały LXXVIII/1034/2024 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28 lutego 2024r. Burmistrz Miasta Czeladź podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				przeznaczenie nieruchomości w mpzp/ studium	cele dzierżawy	stawka czynszu zł /m ²	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb oddania w najem
	nr działki/części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m ²)	położenie						
1	186/1	10	18 (pow. nośnika reklamowego)	ul. Będzińska	7 U – teren zabudowy usługowej	pod umieszczenie nośnika reklamowego na stelażu	367,07+ Vat (za powierzchnię nośnika)	rocznie	1 rok	bezprzetargowy
			6 (pow. stopy)				117,47 + Vat (za stopę)			

- Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – zgodnie z zapisami Zarządzenia 50/2024 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 8 lutego 2024r.
- Do ustalonej stawki czynszowej dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.
- Termin wpłaty czynszu dzierżawnego: płatny „z góry” do 31 marca każdego roku.
- Wykaz zostanie wywieszony na 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, od dnia **09.04.2024r. do 30.04.2024r.**
- Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości, Spraw Lokalowych i Nadzoru tutejszego Urzędu Miasta – tel.: 32 7637970.

Burmistrz Miasta Czeladź

mgr Zbigniew Szaleniec