

WYKAZ NR 46/2024

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO NAJMU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zmianami) i uchwały nr LXXX/1078/2024 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 kwietnia 2024 r. Burmistrz Miasta Czeladź podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu

Lp	Oznaczenie nieruchomości					Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele najmu	stawka czynszu (zł) /m2	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb najmu
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia użytkowa obiektu (m2)	nr księgi wieczystej	położenie						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	104/19	4	102	KA1B/00019966/8	ul. Szpitalna	4U – tereny zabudowy usługowej	składowe oraz prowadzenie okresowych napraw samochodów	6,93 + Vat	miesięcznie	3 lata	bezprzetargowy

Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 51/2024 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 13 lutego 2024 r.

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty czynszu za najem - płatność miesięczna regulowana „z góry” do 10-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, **od dnia 08.05.2024 r. do 29.05.2024 r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Spraw Lokalowych i Nadzoru tut. Urzędu tel. 32/ 76 37 985

BURMISTRZ
mgr Zbigniew Szaleniec