

WYKAZ NR 64/2024

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zmianami)
Burmistrz Miasta Czeladź podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Lp	Oznaczenie nieruchomości					Przeznaczenie nieruchomości w studium	cele dzierżawy	stawka czynszu (zł) /m2	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m2)	nr księgi wieczystej	położenie						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	działki nr: 75, 76, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85	19	23427	KA1B/00018273/6	w pobliżu ul. Siemianowickiej	1UC – obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o pow. powyżej 2000m2, 1MU – obszar rozmieszczenia funkcji mieszkaniowej wraz z towarzyszącą infrastrukturą, tereny pomiędzy istniejącymi i planowanymi jednostkami urbanistycznymi, stanowiący istniejący i planowany lokalny układ komunikacyjny	uprawa gruntów na cele produkcji rolnej	nie mniej niż 0,15	rocznie	5 lat	przetargowy
	część działek nr 68, 69 (*)	33	11030								

Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 50/2024 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 8 lutego 2024 r.

Termin wpłaty czynszu dzierżawnego: do 15-go grudnia każdego roku obowiązywania umowy.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, **od dnia 22.07.2024 r. do 12.08.2024 r.**

Po okresie wywieszenia wykazu zostanie podane do publicznej wiadomości ogłoszenie o terminie i warunkach przetargu. Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Spraw Lokalowych i Nadzoru tut. Urzędu – tel. 32/ 76 37 985

(*) W przypadku realizacji inwestycji na działkach nr 68 i nr 69, Gmina Czeladź zastrzega sobie możliwość wcześniejszego częściowego rozwiązania umowy dot. terenu o pow. 11030 m². ozn. jako część działek nr 68 i nr 69.

BURMISTRZ
mgr Zbigniew Szaleniec