

Wykaz nieruchomości nr 116/2024 przeznaczonych do oddania w użytkowanie

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust 4a pkt 1 lit. b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zmianami) w związku z art. 76 ust. 2 ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1073) Burmistrz Miasta Czeladź podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie.

1. Do oddania w użytkowanie przeznaczają się nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Czeladź, oznaczone jako:

- działka nr 46/2 arkusz mapy 35 o pow. 0,0421 ha (użytek w ewidencji gruntów i budynków – Bz) dla której prowadzona jest księga wieczysta numer: KA1B/00064504/2. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: „2ZD” - tereny ogrodów działkowych, zgodnie z Uchwałą Nr LXX/1213/2010 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29.06.2010 r.;

- działka nr 47/3 arkusz mapy 35 o pow. 0,1886 ha (użytek w ewidencji gruntów i budynków – Bz), dla której prowadzona jest księga wieczysta numer: KA1B/00065671/0. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: „2ZD” - tereny ogrodów działkowych, zgodnie z Uchwałą Nr LXX/1213/2010 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29.06.2010 r.;

- działka nr 59/2 arkusz mapy 35 o pow. 0,1768 ha (użytek w ewidencji gruntów i budynków – Bz) dla której prowadzona jest księga wieczysta numer: KA1B/00063965/4. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: „2ZD” - tereny ogrodów działkowych, zgodnie z Uchwałą Nr LXX/1213/2010 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29.06.2010 r.

2. Działki 46/2, 47/3, 59/2 zagospodarowane są pod rodzinne ogrody działkowe – ROD „Gwarek” w Czeladzi.

3. Grunt stanowiący działki nr 46/2, 47/3, 59/2 oddaje się w nieodpłatne użytkowanie, na czas nieoznaczony, na rzecz stowarzyszenia ogrodowego Polskiego Związku Działkowców Okręg Śląski w Katowicach.

4. Cena nieruchomości wynosi:

- dz. nr 46/2 arkusz mapy 35 – 44 209,00 złotych (słownie: czterdzieści cztery tysiące dwieście dziewięć złotych, 00/100 groszy)

- dz. nr 47/3 arkusz mapy 35 – 198 049,00 złotych (słownie: sto dziewięćdziesiąt osiem tysięcy czterdzieści dziewięć złotych, 00/100 groszy)

- dz. nr 59/2 arkusz mapy 35 – 185 658,00 złotych (słownie: sto osiemdziesiąt pięć złotych sześćset pięćdziesiąt osiem złotych, 00/100 groszy)

5. Wykaz podany zostaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia wywieszenia wykazu tj. Od 5 listopada 2024 r. do 26 listopada 2024 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta ul. Katowicka 45, 41-250 Czeladź, II piętro oraz publikację na stronie internetowej Urzędu Miasta Czeladź www.bip.czeladz.pl Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ
mgr Zbigniew Szaleniec