

WYKAZ NR 1/2025

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zmianami) i uchwały nr XI/134/2024 Rady Miejskiej

w Czeladzi z dnia 18 grudnia 2024 r. Burmistrz Miasta Czeladź podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Lp	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele dzierżawy	stawka czynszu (zł) /m2	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	powierzchnia (m2)	nr księgi wieczystej	położenie						
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	5521, 5522, 5525, 4982	70 000	KA1B/00006836/4, KA1B/00025973/5	w pobliżu ul. Szyb Jana w Czeladzi	10 Z – tereny zieleni nieurządzonej	rekultywacja terenu prowadząca do zagospodarowania terenu w kierunku parkowo-leśnym oraz wykonanie robót dodatkowych wskazanych przez Wydzierżawiającego	0,42 + Vat	miesięcznie	6 lat	bezprzetargowy

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty czynszu dzierżawnego - płatność miesięczna regulowana „z góry” do 10-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, **od dnia 08.01.2025 r. do 29.01.2025 r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Spraw Lokalowych i Nadzoru tut. Urzędu – tel. 32/ 76 37 985

Opracowała: Jadwiga Suliga

z up. BURMISTRZA
Zastępca Burmistrza ds. Komunalnych
mgr inż. Małgorzata Skiba