



## **OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA**

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

### **Oznaczenie nieruchomości**

Adres położenia : Siewierz

Nr działki : 1362, 1364

Powierzchnia : 0,6572 ha

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Zawierciu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze CZ1Z/00049752/3

### **Termin**

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpoczął się: 31.12.2024 r. o godz. 12:20 pod adresem położenia nieruchomości,
- zakończy się: 21.03.2025 r. o godz. 12 :00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Będzinie, pokój 20, spisaniem protokołu opisu i oszacowania wartości nieruchomości.

### **Wezwanie**

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu 21.03.2025 r. zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres skrytki ePUAP /59t0rml2xs/SkrytkaESP lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego lub poprzez usługę e-Doręczenia adres AE:PL-49958-61133-EDSIH-17,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: 42-500 Będzin, ul. Józefa Retingera 1,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego po wcześniejszym umówieniu wizyty:
  - elektronicznie na stronie <https://wizyta.podatki.gov.pl>,
  - telefonicznie po numerem 22 330 03 30,
  - bezpośrednio w punkcie umawiania wizyt w Będzinie przy ul. Józefa Retingera 1.

### **Pouczenie**

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do dnia 4.04.2025 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:  
32 762 77 20



elektronicznie – napisz na adres:  
sekretariat.us.bedzin@mf.gov.pl

oraz na stronie: <https://www.slaskie.kas.gov.pl/urząd-skarbowy-w-bedzinie>,  
w zakładce ogłoszenia - obwieszczenia o licytacji.

### **Podstawa prawna:**

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2025 r. poz. 132) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszane w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie Art. 268a ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572).