

Czeladź, 09.04.2026r.

WYKAZ NR 59/2026

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2026r. poz. 399) i uchwał XXV/379/2026 oraz XXV/385/2026 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 25 marca 2026r. Burmistrz Miasta Czeladź podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				przeznaczenie nieruchomości w mpzp/ studium	cele dzierżawy	stawka czynszu zł /m ²	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb oddania w najem
	nr działki/części działki	obręb	powierzchnia (m ²)	położenie						
1	10545	Czeladź	18 (pow. nośnika reklamowego)	ul. Stanisława Staszica	2ZI – tereny zieleni izolacyjnej	pod umieszczenie nośnika reklamowego na stopie	393,97+ Vat (za powierzchnię nośnika)	rocznie	4 lata	bezprzetargowy
			9 (pow. stopy)				204,86 + Vat (za stopę)			
2	10672	Czeladź	36 (pow. nośnika reklamowego)	ul. Stanisława Staszica	KDG – drogi klasy głównej	pod umieszczenie nośnika reklamowego na stopie	393,97+ Vat (za powierzchnię nośnika)	rocznie	4 lata	bezprzetargowy
			9(pow. stopy)				204,86+ Vat (za stopę)			
3	2317	Czeladź	36 (pow. nośnika reklamowego)	DK86	9U – tereny zabudowy usługowej	pod umieszczenie nośnika reklamowego na stopie	393,97+ Vat (za powierzchnię nośnika)	rocznie	4 lata	bezprzetargowy
			2 (pow. stopy)				204,86+ Vat (za stopę)			
4	2483	Czeladź	12 (pow. nośnika reklamowego)	ul. Wiejska	1KDG - tereny dróg publicznych klasy głównej	pod umieszczenie nośnika reklamowego na stelażu	315,17+ Vat (za powierzchnię nośnika)	rocznie	4 lata	bezprzetargowy

- Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – zgodnie z zapisami Zarządzenia 17/2026 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 28 stycznia 2026r.
- Do ustalonej stawki czynszowej dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.
- Termin wpłaty czynszu dzierżawnego: płatny „z góry” do 31 marca każdego roku.
- Wykaz zostanie wywieszony na 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, od dnia **09.04.2026r. do 30.04.2026r.**
- Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości tutejszego Urzędu Miasta – tel.: 32 7637970.

Burmistrz Miasta Czeladź
mgr Zbigniew Szaleniec