

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Zgodnie z § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) Burmistrz Miasta Czeladź informuje:

W dniu 28 kwietnia 2026 r. o godzinie 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź – ul. Katowicka 45 - odbył się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości lokalowych, stanowiących własność Gminy Czeladź, położonych w budynku przy ul. Bytomskiej 21 w Czeladzi:

1. lokal mieszkalny nr 1, położony na pierwszej kondygnacji (parter budynku), o powierzchni użytkowej 37,92 m² składający się z jednego pokoju, kuchni i łazienki wraz z jednym pomieszczeniem przynależnym: piwnicą nr 3 o powierzchni 10,72 m², dla którego prowadzona jest księga wieczysta KA1B/00052410/9. Udział związany w własnością lokalu wynosi 849/10000 w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali. Powierzchnia użytkowa lokalu wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych ujawniona w KW KA1B/00052410/9 - wynosi 48,64 m².

2. lokal mieszkalny nr 4, położony na trzeciej kondygnacji (drugie piętro), o powierzchni użytkowej 41,83 m², składający się z jednego pokoju, kuchni i łazienki wraz z pomieszczeniami przynależnymi: piwnicą nr 7 o powierzchni 5,54 m², komórką nr 1 o powierzchni 2,71 m² i komórką nr 2 o powierzchni 1,97 m², dla którego prowadzona jest księga wieczysta KA1B/00052409/9. Udział związany w własnością lokalu wynosi 908/10000 w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali. Powierzchnia użytkowa lokalu wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych ujawniona w KW KA1B/00052409/9 wynosi 52,05 m².

3. lokal mieszkalny nr 5, położony na trzeciej kondygnacji (drugie piętro), o powierzchni użytkowej 63,33 m², składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki wraz z pomieszczeniami przynależnymi: piwnicą nr 5 o powierzchni 17,39 m² oraz komórką nr 3 o powierzchni 1,88 m², dla którego prowadzona jest księga wieczysta KA1B/00052408/2. Udział związany w własnością lokalu wynosi 1441/10000 w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali. Powierzchnia użytkowa lokalu wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych ujawniona w KW KA1B/00052408/2 wynosi 82,60 m².

4. lokal mieszkalny nr 6, położony na trzeciej kondygnacji (drugie piętro), o powierzchni użytkowej 49,50 m², składający się z dwóch pokoi, kuchni i łazienki wraz z pomieszczeniami przynależnymi: piwnicą nr 4 o powierzchni 5,59 m² oraz komórką nr 4 o powierzchni 2,28 m², dla którego prowadzona jest księga wieczysta KA1B/00052412/3. Udział związany w własnością lokalu wynosi 1001/10000 w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali. Powierzchnia użytkowa lokalu wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych ujawniona w KW KA1B/00052412/3 wynosi 57,37 m².

5. lokal niemieszkalny nr 2, położony na pierwszej kondygnacji (parter), składający się z 3 pomieszczeń, o powierzchni użytkowej 48,75 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym: piwnicą nr 6 o powierzchni 14,09 m², dla którego prowadzona jest księga wieczysta KA1B/00052411/6. Udział związany w własnością lokalu wynosi 1097/10000 w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali. Powierzchnia użytkowa lokalu wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych ujawniona w KW KA1B/00052411/6 wynosi 62,84 m².

Nieruchomość wspólna obejmuje działkę gruntu o nr ewid. 9955 (dawny numer 30 arkusz mapy 21) obręb Czeladź o powierzchni 0,0387 ha, zabudowaną budynkiem mieszkalnym kamienicy oraz budynkami gospodarczymi, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr KA1B/00017361/3. .

Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono 0 osób.

Nie dopuszczono do przetargu 0 osób.

Cena wywoławcza wynosiła: **250.000,00 złotych** (słownie złotych: dwieście pięćdziesiąt tysięcy 00/100).

W wymaganym terminie do dnia 21 kwietnia 2026 r. podanym w ogłoszeniu o przetargu nie wpłynęło wadium.

Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, ponieważ nikt nie wpłacił wadium w wymaganym terminie i nie przystąpił do przetargu.

Informację zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Czeladź pod adresem www.bip.czeladz.pl oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Czeladź, ul. Katowicka 45, 41-250 Czeladź na II piętrze – na okres 7 dni tj. **od dnia 30 kwietnia do 7 maja 2026 r.**

BURMISTRZ

mgr Zbigniew Szaleniec