**PROTOKÓŁ NR 3**

**Z PRZEPROWADZONYCH KONSULTACJI SPOŁECZNYCH –**

**DYŻUR PROJEKTANTA**

**DLA**

**Planu ogólnego miasta Czeladź**

**opracowanego w oparciu o Uchwałę Nr III/45/2024 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 26 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Miasta Czeladź**

W ramach przyprowadzonej procedury sporządzenia planu ogólnego miasta Czeladź, w oparciu o zapisy art. 8i ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2026 r., poz. 538 z późniejszymi zmianami) w dniach od 9 czerwca 2026 r. do 7 lipca 2026 r. przeprowadzono konsultacje społeczne. Jedną z zastosowanych form konsultacji, w oparciu o zapis art. 8i ust. 1 i 2, jest dyżur projektanta. W ogłoszeniu wskazano, dwa terminy dyżurów t.j. 10 czerwca 2026 r. w godzinach 16.00 – 17.00 oraz 23 czerwca 2026 r. 18.00 – 19.00. Godziny zostały dostosowane do zainteresowania ewentualnych interesariuszy. Nie zastosowano środków porozumiewania się na odległość, zapewniających jednoczesną transmisję obrazu i dźwięku. W trakcie dyżuru brał udział pracownik Urzędu Miejskiego w Czeladzi.

W trakcie dwóch spotkań wzięły udział zainteresowane wprowadzonymi ustaleniami osoby, których działki zlokalizowane zostały głównie poza obszarem przeznaczonym do zabudowy. Zainteresowanym wyjaśniono zasady sporządzania planu ogólnego i występujące ograniczenia związane z możliwościami powiększania terenów pod strefy związane z zabudową mieszkaniową. Wyjaśniono, że z uwagi na chłonność terenów przeznaczonych w planach miejscowych pod zabudowę mieszkaniową, która zapewnia zabezpieczenie terenów po zabudowę mieszkaniową na ponad 130 % zapotrzebowania, nie jest możliwe wyznaczanie nowych, niezainwestowanych terenów pod strefy mieszkaniowe.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Rozwoju Miasta i Funduszy Zewnętrznych
mgr Urszula Pawlik

BURMISTRZ
mgr Zbigniew Szaleniec