RAPORT Z PRZEPROWADZONYCH KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

DLA

Planu ogólnego miasta Czeladź

opracowanego w oparciu o Uchwałę Nr III/45/2024 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 26 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Miasta Czeladź

W ramach przyprowadzonej procedury sporządzania planu ogólnego miasta Czeladź, w oparciu o zapisy art. 8i ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2026 r., poz. 538 z późniejszymi zmianami) w dniach od 9 czerwca 2026 r. do 7 lipca 2026 r. przeprowadzono konsultacje społeczne i zastosowano następujące formy konsultacji społecznych:

1) Zbieranie uwag;
2) Spotkanie otwarte;
3) Dyżur projektanta.

W ramach zbierania uwag otrzymano 12 uwag o treści zgodnie z protokołem nr 1. Uwagi, które były możliwe do uwzględnienia biorąc pod uwagę obowiązujące przepisy, uwzględniono co nie powodowało konieczności ponawiania procedury planistycznej. W ramach spotkań otwartych i dyżurów projektanta biorący udział zainteresowani wyrażali wole przeznaczenia ich nieruchomości na różne cele, głównie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Otrzymali oni informację o braku możliwości spełnienia ich oczekiwań w tym zakresie. Wyjaśniono, że z uwagi na chłonność terenów przeznaczonych w planach miejscowych pod zabudowę mieszkaniową, która zapewnia zabezpieczenie terenów po zabudowę mieszkaniową na ponad 130 % zapotrzebowania, nie jest możliwe wyznaczanie nowych, niezainwestowanych terenów pod strefy mieszkaniowe.

BURMISTRZ
mgr Zbigniew Szaleniec

Załączniki:
1. Protokół nr 1
2. Protokół nr 2
3. Protokół nr 3

Zastępca Naczelnika Wydziału
Rozwoju Miasta i Funduszy Zewnętrznych
mgr Urszula Pawlik