

## WYKAZ NR 86/2016

## NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele dzierżawy	stawka czynszu (zł)	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m2)	położenie						
1	2	3	4	5	6	7	8	8	10	11
1	30/3	41	214	ul. 21 Listopada	1KG – tereny garaży	tereny zielone	0,75+Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
2	65/9	59	150	ul. Sienkiewicza	29 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	tereny zielone	0,75+Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
3	54/1, 55/18	13	154	ul. Ogrodowa	MN- tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności	ogródek przydomowy	0,75 + Vat	rocznie	od 01.12.2016r. do 31.12.2020r.	na rzecz wnioskodawcy
4	39/20	42	300	ul. Buczka	ZS – tereny sportu i rekreacji	tereny zielone	0,75 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
5	157	3	2 (pow. nośnika reklamowego)	ul. Wojkowicka	1U – tereny zabudowy usługowej	pod umieszczenie nośnika reklamowego	200,00 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
6	4/4 , 5/4	26	5194	ul. 3 Szyb	2UC – tereny usług, w tym obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2000m2	tereny zielone (2974m2)	0,75+Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
						parking / miejsca postojowe (620m2)	2,00+Vat	miesięcznie		
						droga dojazdowa (1477m2)	0,60+Vat			
						usługowe (123m2)	2,00+Vat			
7	30/3	41	42	ul. 21 Listopada	1KG – tereny garaży	tereny zielone	0,75+Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
8	30/3	41	195	ul. 21 Listopada	1KG – tereny garaży	tereny zielone	0,75+Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy

9	54	48	pod posadowienie 6 szt. wiat	ul. Wiejska	KDZ – tereny dróg publicznych – droga zbiorcza	pobieranie pożytków dot. umieszczania materiałów reklamowych w gablotach AB wiat	3,00+Vat / 1 wiata + koszty zużycia energii el. do podświetlenia wiaty	miesięcznie	od 01.11.2016r. do 30.06.2018r.	na rzecz wnioskodawcy
	51	48		ul. Wiejska	1U – tereny zabudowy usługowej					
	162	30		ul. Nowopogońska	KDZ – tereny dróg publicznych – droga zbiorcza					
	63/37	30		ul. Nowopogońska	KDZ – tereny dróg publicznych – droga zbiorcza					
	35/99	41		ul. Dehnelów	KDZ – tereny dróg publicznych – droga zbiorcza					
	145/2	12		ul. Zw. Orła Białego	KGX – teren dróg publicznych – ciągi pieszo-jezdne					

Czynsz dzierżawny może ulec zmianie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 386/2015 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 13 listopada 2015r. wraz z Zarządzeniem Nr 289/2016 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 9 września 2016

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 10-ty każdego miesiąca, natomiast płatność roczna regulowana jest „z góry” do 31 marca każdego roku

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź; okres wywieszenia wykazu: **od 11.10.2016 r. do 31.10.2016 r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tutaj. Urzędu – tel. 32/ 76 37 985

**z up. BURMISTRZA**  
Zastępca Burmistrza ds. Komunalnych  
**mgr Elżbieta Dmitruk**