

WYKAZ NR 100/2016

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele dzierżawy	stawka czynszu (zł)	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m2)	położenie						
1	2	3	4	5	6	7	8	8	10	11
1	2/2	44	400	ul. Bema	13 MW – tereny zabudowy mieszkaniowej, 2KDL, 3 KDL – tereny dróg lokalnych	tereny zielone (300m2)	0,75 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
	36	47				droga dojazdowa (100m2)	0,50 + Vat	miesięcznie		
2	81/1	23	135	ul. Będzińska	5U – tereny zabudowy usługowej	ogródek przydomowy	0,75 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
3	110, 111, 112	43	600	ul. Borowa	ZI – tereny zieleni nieużytkowanej	ogródek	0,75 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
4	70/35, 70/47	57	443	ul. Zamiejska	3ZI – tereny zieleni izolacyjnej	tereny zielone (357m2)	0,75+Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
						garaż (86m2)	3,00 + Vat	miesięcznie		
5	34, 33/3	62	700	ul. Letnia	1P – tereny produkcyjne, bazy i składy	tereny zielone	0,75+Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
6	12/3, 12/5, 12/7, 12/4, 12/6, 12/8	12	540	ul. Kombatantów	42 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 4KDZ – tereny dróg publicznych – drogi i ulice klasy zbiorczej	tereny zielone	0,75 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
7	159/2	4	500	ul. Chmielna	PU – tereny produkcyjno – usługowe	handlowe- teren zabudowany (48m2)	5,50+Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
						teren przyległy (452m2)	2,00 + Vat			

8	11,14	60	4401	przy DK-86	1 UC – tereny usług	tereny zielone	0,75+Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
	6, 7, 8, 9	61								
9	140/14	20	12 (pow. nośnika reklamowego)	ul. Staszica	2 ZI – tereny zieleni izolacyjnej	pod umieszczenie nośnika reklamowego	250,00 + Vat (za powierzchnię nośnika)	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
							80,00 + Vat (za stopę)			
10	1/1	11	36 (pow. nośnika reklamowego)	ul. Będzińska	1KDG – drogi klasy głównej	pod umieszczenie nośnika reklamowego	250,00 + Vat (za powierzchnię nośnika)	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
							80,00 + Vat (za stopę)			
11	41/1	48	2278	ul. Nowopogońska	8MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	tereny zielone	0,08+Vat	rocznie	2 lata	na rzecz wnioskodawcy
12	95, 96	7	2 x 2 strony (pow. nośnika reklamowego)	ul. Grodziecka	MU – obszar rozmieszczenia funkcji mieszkaniowej	pod umieszczenie nośnika reklamowego	200,00 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy

Czynsz dzierżawny może ulec zmianie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 386/2015 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 13 listopada 2015r. wraz z Zarządzeniem Nr 289/2016 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 9 września 2016

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 10-ty każdego miesiąca, natomiast płatność roczna regulowana jest „z góry” do 31 marca każdego roku

W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku na daną pozycję wykazu nieruchomości, wydzierżawienie nieruchomości odbędzie się w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź; okres wywieszenia wykazu: **od 09.12.2016 r. do 29.12.2016 r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu – tel. 32/ 76 37 970

**Zastępca Burmistrza
ds. Komunalnych**

mgr Elżbieta Dmitruk