

WYKAZ NR 99/2016

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele dzierżawy	stawka czynszu (zł)	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m2)	położenie						
1	2	3	4	5	6	7	8	8	10	11
1	30/3	41	185	ul. 21 Listopada	1KG – tereny garaży	ogródek	0,75+Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
2	30/3	41	171	ul. 21 Listopada	1KG – tereny garaży	ogródek	0,75+Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
3	30/3	41	174	ul. 21 Listopada	1KG – tereny garaży	ogródek	0,75+Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
4	30/3	41	135	ul. 21 Listopada	1KG – tereny garaży	ogródek	0,75+Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
5	163/268	24	117	ul. Nowopogońska	14MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	tereny zielone	0,75 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
6	163/268	24	109	ul. Nowopogońska	14MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	tereny zielone	0,75 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
7	39/20	42	250	ul. Buczka	ZS – tereny sportu i rekreacji	ogródek	0,75 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
8	103/3	55	199	ul. Piaskowa	12MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	tereny zielone	0,75 + Vat	rocznie	1 rok	na rzecz wnioskodawcy
9	103/3	55	202	ul. Piaskowa	12MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	tereny zielone	0,75 + Vat	rocznie	1 rok	na rzecz wnioskodawcy

10	5/10	47	23,53	ul. Lwowska	6MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	pod garaż	3,00 + Vat	miesięcznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
11	30/3	41	134	ul. 21 Listopada	1KG – tereny garaży	ogródek	0,75+Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
12	30/3	41	156	ul. 21 Listopada	1KG – tereny garaży	tereny zielone	0,75+Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
13	30/3	41	175	ul. 21 Listopada	1KG – tereny garaży	ogródek	0,75+Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
14	26	28	291	ul. Nowopogońska	3MN – tereny zaudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	tereny zielone	0,75+Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy

Czynsz dzierżawny może ulec zmianie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 386/2015 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 13 listopada 2015r.wraz z Zarządzeniem Nr 289/2016 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 9 września 2016

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 10-ty każdego miesiąca, natomiast płatność roczna regulowana jest „z góry” do 31 marca każdego roku

W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku na daną pozycję wykazu nieruchomości, wydzierżawienie nieruchomości odbędzie się w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź; okres wywieszenia wykazu: **od 08.12.2016 r. do 28.12.2016 r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu – tel. 32/ 76 37 970

**Zastępca Burmistrza
ds. Komunalnych**

mgr Elżbieta Dmitruk