

WYKAZ NR 2/2017

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele dzierżawy	stawka czynszu (zł)	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m2)	położenie						
1	2	3	4	5	6	7	8	8	10	11
1	54/1	13	141	ul. Ogrodowa	MN- tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności	tereny zielone	0,75 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
2	54/1	13	82	ul. Ogrodowa	MN- tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności	tereny zielone	0,75 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
3	54/1	13	114	ul. Ogrodowa	MN- tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności	ogródek	0,75 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
4	54/1	13	278	ul. Ogrodowa	MN- tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności	ogródek	0,75 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
5	32/14	41	117	ul. Powstańców Śląskich	2KG – tereny garaży	ogródek	0,75 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
6	35/110	41	325	ul. Powstańców Śląskich	ZD – tereny zieleni ogrodów działkowych	ogródek	0,75 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
7	113	43	300	ul. Borowa	2Z – tereny zieleni nieurządzonej	tereny zielone	0,75 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
8	104/35	13	12	ul. Spółdzielcza	MW – teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej o wysokiej intensywności	składowe	0,90 +Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
9	71/96	12	63	ul. Tuwima	33MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami	usługowe - teren zabudowany (42m2)	5,50 + Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
						teren przyległy (21m2)	2,00 + Vat			
10	66/2	39	15	ul. Węglowa	1U – tereny usług	pod garaż	3,00 + Vat	miesięcznie	1 rok	na rzecz wnioskodawcy
11	66/2	39	15	ul. Węglowa	1U – tereny usług	pod garaż	3,00 + Vat	miesięcznie	1 rok	na rzecz wnioskodawcy

12	66/2	39	18	ul. Węglowa	1U – tereny usług	pod garaż	3,00 + Vat	miesięcznie	1 rok	na rzecz wnioskodawcy
13	66/2	39	15	ul. Węglowa	1U – tereny usług	pod garaż	3,00 + Vat	miesięcznie	1 rok	na rzecz wnioskodawcy
14	136/4	42	15,3	ul. Katowicka	2MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	pod garaż	3,00 + Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
15	43	57	89	ul. Ks. Skorupki	23 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej indywidualnej	tereny zielone	0,75+Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy

Czynsz dzierżawny może ulec zmianie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 386/2015 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 13 listopada 2015r.wraz z Zarządzeniem Nr 289/2016 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 9 września 2016

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 10-ty każdego miesiąca, natomiast płatność roczna regulowana jest „z góry” do 31 marca każdego roku

W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku na daną pozycję wykazu nieruchomości, wydzierżawienie nieruchomości odbędzie się w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź; okres wywieszenia wykazu: **od 28.02.2017 r. do 20.03.2017 r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu – tel. 32/ 76 37 970

**Zastępca Burmistrza
ds. Komunalnych**

mgr Elżbieta Dmitruk