

**Sz.P.
Andrzej Mentel
Radny Rady Miejskiej
w Czeladzi**

W odpowiedzi na Pana wniosek z dnia 15 grudnia 2017 r. w sprawie uszkodzonych chodników przy ul. Tuwima uprzejmie informuję:

1/ chodniki znajdujące się w użytkowaniu wieczystym Wspólnot Mieszkaniowych:

- bieg pieszych pomiędzy Tuwima 39 a Tuwima 45 znajduje się na działce oznaczonej geodezyjnie 71/88 należącej do WMN Tuwima 41-45. Mając na uwadze ustawę o własności lokali prace te nie zostały zatwierdzone uchwałą w której mowa o planie remontów na rok 2017. Propozycja wykonania nowego/naprawy wskazanego chodnika zostanie przedstawiona właścicielom na zebraniu, które odbędzie się w I kwartale 2018 r. Jednocześnie informuję, iż właściciele mając na uwadze inne pilne potrzeby remontowe (np. naprawy kominów, pionów wodnych) mogą nie wyrazić zgody na wykonanie w/w zadania inwestycyjnego;
- wskazany chodnik przy budynku Tuwima 19-23 znajduje się na działce 71/87, która należy do WMN Tuwima 33-39. Z informacji otrzymanych od Zarządcy tj. Czeladzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego – ZBK wynika, iż Wspólnota jest w trakcie zadania inwestycyjnego tj. termomodernizacji, a inwestycja nie jest jeszcze zakończona. Nie ma na tą chwilę możliwości oszacowania kosztu końcowego, kosztu kredytu, oraz wartości środków finansowych pozostawionych na koncie Wspólnoty – mając na uwadze te wszystkie czynniki remont wskazanego chodnika może się odbyć najwcześniej za dwa lata.

2/ chodniki znajdujące się na działkach należących do gminy

- w styczniu bieżącego roku zostanie przeprowadzona przez Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej analiza możliwości realizacji zadania związanego z przebudową chodnika przy ul. Tuwima 45 oraz Tuwima 1-5.

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a