

Urząd Miasta Czeladź

ul. Katowicka 45

41-250 Czeladź

SE-RM.0003.20.2026



Czeladź, 8.04.2026 r.

**Sz.P.
Patrycja Juszczyk
Radna Rady Miejskiej
w Czeladzi**

W odpowiedzi na Pani zapytanie z dnia 27 marca 2026 r. w sprawie budowy drogi przy ul. Kościuszki/Granicznej uprzejmie informuję, że zgodnie z zawartym z Inwestorem porozumieniem, gmina zobowiązała się wykonać na swój koszt dokumentację projektową i uzyskać pozwolenie na budowę, natomiast Inwestor zobowiązał się do budowy drogi. Gmina zabezpieczyła konieczne środki finansowe i zleciła wykonanie dokumentacji wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę.

Dodatkowo, Miasto zleciło przeprojektowanie przebiegu велоstrady (zadanie objęte odrębną dokumentacją), na odcinku kolidującym z planowaną drogą.

Miasto nie zobowiązało się w zawartym porozumieniu do budowy oświetlenia oraz odwodnienia tej drogi.

Po otrzymaniu dokumentacji, doszło do spotkania z Inwestorem, na którym omówiono przygotowany projekt. Inwestor oświadczył, że jest w stanie wykonać jedynie nawierzchnię drogi, bez zakresu kanalizacji deszczowej i oświetlenia.

Z przedłożonych kosztorysów inwestorskich, kwota realizacji zadania wyliczona została na **633.465,16 zł**, w tym kanalizacji deszczowej i oświetlenia blisko 300.000 zł.

Należy podkreślić że zakres wykonania kanalizacji deszczowej i oświetlenia w ul. Granicznej, **nie był planowany do realizacji w projekcie budżetu na rok 2026.**

Miasto realizuje duże inwestycje, na które pozyskaliśmy środki zewnętrzne, które to obwarowane są określonymi terminami realizacji i ich zakończenia.

Między innymi, w związku z niezbędnymi pracami dodatkowymi, bez których nie można zakończyć i kontynuować zakresu podstawowego tych zadań, wystąpiła konieczność zabezpieczenia w pierwszej kolejności wymaganych środków dla już realizowanych przedsięwzięć, stąd, pomimo wcześniejszej deklaracji, nie było możliwości wprowadzenia na sesji w marcu, do budżetu na rok bieżący **nowej, wcześniej nie planowanej inwestycji.**

Pomimo tego, MZGK przygotowuje postępowanie przetargowe, którego rozstrzygnięcie pokaże, ile środków faktycznie będzie koniecznych do zabezpieczenia na przedmiotowy zakres.

Zgodnie z zawartym porozumieniem „Inwestor zobowiązuje się do budowy drogi, ..., na swój koszt w terminie trzech miesięcy od dnia przekazania mu przez Miasto Czeladź ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę wraz z dokumentacją techniczno-projektową”.

Przekazanie dokumentacji jeszcze nie nastąpiło.

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a

BURMISTRZ

mgr Zbigniew Szaleniec