

**Sz.P.  
Monika Pawlik  
Radna Rady Miejskiej  
w Czeladzi**

W odpowiedzi na Pani interpelację z dnia 28 lutego 2018 r. dot. uregulowania stanu prawnego garaży usytuowanych w Czeladzi przy ul. Sikorskiego informuję, że w sprawie garaży położonych w Czeladzi przy ul. Sikorskiego odbyły się dwukrotne spotkania z ich dzierżawcami lub najemcami.

Osoby obecne na spotkaniach poinformowane zostały o przybliżonych kosztach i procedurze związanej z nabyciem gruntu zabudowanego garażem oraz że udokumentowane wnioski w sprawie wykupu garaży należy złożyć w Urzędzie Miasta Czeladź. Dopiero po zweryfikowaniu złożonych wniosków podjęta zostanie decyzja o dalszym toku postępowania.

Zainteresowanym wyjaśniono również, że nieruchomość zabudowana garażami nie posiada prawnie zabezpieczonego dojazdu do drogi publicznej.

Do czasu złożenia wniosków przez dzierżawców bądź najemców garaży zaproponowano, że Gmina na własny koszt, w miarę posiadanych środków:

1. pozyska zgodę na budowę zjazdu z ul. Sikorskiego (pozyskano),
2. sporządzi projekt techniczny dla w/w zadania (zabezpieczono środki finansowe w budżecie na 2018 rok),
3. wybuduje zjazd,
4. zawnioskuje o zmianę w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w celu zakwalifikowania całości terenu pod garaże (wniosek złożono, prace urbanistyczne trwają).

Obecnie użytkownicy garaży zobowiązani są do dzierżawienia gruntu stanowiącego własność Gminy, a wykorzystywanego pod posadowienie garaży na dotychczasowych zasadach.

Burmistrz  
mgr Zbigniew Szaleniec

Otrzymują:  
1. adresat  
2. a/a