



**Sz.P.**  
**Patrycja Juszczyk**  
**Radna Rady Miejskiej**  
**w Czeladzi**

W odpowiedzi na Pani zapytanie z dnia 30 marca 2026 r. informuję:

**Ad. 1**

**Schron na terenie Górniczej Spółdzielni Mieszkaniowej SKARBEK**

W ubiegłym roku pracownicy Referatu Zarządzania Kryzysowego (marzec 2025 r.) na prośbę Zarządu Spółdzielni przeprowadzili wizję lokalną, celem sprawdzenia budowli u zbiegu ulic: Poniatowskiego, Kościuszki i Mickiewicza.

W ramach czynności ustalono, że kondygnacja nadziemna wykorzystywana jest jako pomieszczenia techniczne dostawcy energii. Część podziemna natomiast – piwniczna z potencjalnym „schronem” nie jest dostępna (brak wejścia). Najprawdopodobniej wejście zostało całkowicie zasypane i brak jest jakichkolwiek informacji o alternatywnym wejściu do budowli. W związku z brakiem możliwości dokonania sprawdzenia obiektu, odstąpiono od dalszych czynności. Jeżeli właściciel zapewni dostęp do budowli, możliwa będzie ocena jego przydatności. Budowla ta nie znajduje się również w ewidencji budowli ochronnych.

W celu dokonania oceny przydatności budowli na potrzeby ochrony ludności i obrony cywilnej konieczne jest zapoznanie się z dokumentacją techniczną pod kątem spełnienia wymagań dla budowli ochronnych (projekt budowlany) oraz wykonanie czynności kontrolno-sprawdzającej przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz funkcjonariuszy Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej. Z informacji jakie uzyskane zostały od zarządcy brak jest dokumentacji w tym zakresie, a z uwagi na brak możliwości wejścia do tego miejsca, na ten moment brak jest także możliwości jej odtworzenia.

Jednocześnie informuję, iż uznanie obiektu za budowlę ochronną następuje w drodze decyzji administracyjnej, wydanej przez organ – Burmistrza Miasta.

**Ad. 2**

**Zagospodarowanie terenu przy ul. Mickiewicza**

Na terenach przy ul. Mickiewicza, znajdujących się w zarządzie MOSiR Czeladź, znajdują się obecnie: Stadion piłkarski, na którym zwyczajowo gra K.S. Górnik Piaski, mały park wraz z placem zabaw oraz alejkami, a także teren zielony pomiędzy Stadionem piłkarskim, a byłym boiskiem treningowym.

W 2024 roku MOSiR zlecił przygotowanie PFU w zakresie modernizacji obiektu stadionu piłkarskiego. Program na etapie jego powstawania był konsultowany ze społecznością lokalną, w tym z przedstawicielami Stowarzyszenia Górnik Piaski oraz APN Czeladź, które najczęściej korzystają z obiektu. Dokument został przygotowany na potrzeby ubiegania się Miasta o pozyskanie środków zewnętrznych dla w/w inwestycji. Jednak do tej pory nie pojawił się program, który pozwalał realnie uzyskać środki w wysokości pozwalającej na realizację tego zadania bez bardzo dużego (większościowego) wkładu własnego gminy. Niestety, od 2026 roku – decyzją MSiT - nastąpiła zmiana w zapisach programów na rozwój infrastruktury sportowej i obecnie wymagane jest posiadanie „pozwolenia na budowę” – co oznacza konieczność wykonania pełnego projektu dla tego zadania przed przystąpieniem do wnioskowania o środki zewnętrzne z tego Ministerstwa. Mimo to nadal poszukiwane są inne możliwości finansowania zewnętrznego dla inwestycji.

W zakresie małego parku z placem zabaw - jest on na bieżąco koszony przez MOSiR, przycinane są żywopłoty, drzewa, gałęzie oraz naprawiane są niszczone często ławki.

Z kolei teren zielony pomiędzy boiskiem piłkarskim, a byłym boiskiem treningowym - obecnie jego fragment jest wydzierżawiony Stowarzyszeniu AGATSU pod budowę zamkniętej strzelnicy sportowej. Część prac porządkowych została już wykonana, a kolejne mają być prowadzone w najbliższym czasie.

  
BURMISTRZ  
mgr Zbigniew Szaleniec

Otrzymują:  
1. adresat  
2. a/a