

RADA MIEJSKA W CZELADZI	
Wpł.	25 -07- 2017
L.dz.
Podpis

Sz.P.
Ewa Fronczek
Radna Rady Miejskiej
w Czeladzi

W odpowiedzi na Pani wniosek z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie remontu chodnika przy wjeździe bramowym na ulicy 17 Lipca 25, na podstawie informacji przedstawionych przez Czeladzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego – ZBK Sp. z o.o. informuję:

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości 17 Lipca 15-25 zgodnie z podjętą uchwałą nr 2/2017 § 3 w sprawie zatwierdzenia prac remontowych planowanych na rok 2017 przyjęła następujące prace: kominiarskie, przemurowanie głowic, wykonanie orynnowania, prace kominiarskie w klatce nr 19, wymiana pionów wodno-kanalizacyjnych, zakup i montaż wodomierzy radiowych, montaż drzwiczek kominowych, wykonanie instalacji monitoringu w klatce nr 25. Właściciele nie zabezpieczyli środków finansowych na wykonanie zadania inwestycyjnego tj. remontu chodnika pod przejazdem w klatce 25. Biorąc pod uwagę potrzeby remontowe WMN 17 Lipca 15-25 oraz środki jakimi dysponuje Wspólnota – na chwilę obecną nie ma możliwości sfinansowania zaproponowanych przez Panią prac. Mając jednak na uwadze bezpieczeństwo mieszkańców i osób poruszających się w bramie przy ul. 17 Lipca 25 Zarządca przedstawi Pani propozycję na zebraniu rocznym Wspólnoty, które odbędzie w I kwartale 2018 r.

Klatka 17 Lipca 20 nie posiada wykupionych mieszkań i na mocy połączenia Czeladzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego i Zakładu Budynków Komunalnych z dniem 1 lipca br. CTBS-ZBK administruje w/w budynek. Po wykonaniu analizy bilansowania się budynku (sprawdzenia pilnych potrzeb remontowych, a wpływów od Najemców Gminy) administrator podejmie stosowne kroki mające na celu poprawę nawierzchni chodnika pod bramą. Zastrzega sobie jednak prawo, iż powyższe prace mogą nie zostać wykonane ze względu na brak środków finansowych, bądź potrzebę wykonania innych pilnych prac zagrażających życiu mieszkańcom (np. prace kominiarskie, bądź pilne naprawy pokrycia dachowego).

Otrzymują:
1. adresat
2. a/a

BURMISTRZ

mgr Zbigniew Szulc