

**Sz.P.  
Barbara Strzelecka  
Radna Rady Miejskiej  
w Czeladzi**

W odpowiedzi Pani zapytanie z dnia 22 września 2019 r. dotyczące wykonania instalacji centralnego ogrzewania w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych usytuowanych przy ul. Szpitalnej 30 ABC oraz 34 ABC na podstawie danych otrzymanych od zarządcy nieruchomości tj. Czeladzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego – ZBK sp. z o.o. uprzejmie informuję, iż prace polegające naociepleniu budynku mieszkalnego wiążą się z poniesieniem wysokich nakładów finansowych, na które obecnie nie stać w/w Wspólnot. Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Szpitalnej 34 ABC w związku z wykonaniem w 2017 roku termomodernizacji budynku ponosi koszty związane ze spłatą kredytu bankowego zaciągniętego na wykonanie ocieplenia nieruchomości, a Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Szpitalnej 30 ABC obecnie jest w trakcie wymiany pokrycia dachowego oraz remontu głowic kominowych.

Ponadto wykonanie inwestycji ocieplenia budynków mieszkalnych, które są Wspólnotami Mieszkaniowymi musi zostać zatwierdzone przez właścicieli Wspólnot Mieszkaniowych poprzez podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia rocznego planu gospodarczego na dany rok oraz planu wydatków remontowych dla nieruchomości wspólnej. Coroczne zebrania odbywają się w miesiącu marcu danego roku.

Burmistrz

mgr Zbigniew Szaleniec

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a