

Regulamin określający zasady udostępniania obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz terenów będących w administrowaniu jednostek organizacyjnych Gminy Czeladź.

§ 1

1. Regulamin określa zasady udostępniania obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz terenów, zwanych dalej obiektami, będących w administrowaniu jednostek gminnych prowadzonych przez Miasto Czeladź osobom fizycznym, osobom prawnym oraz jednostkom nieposiadającym osobowości prawnej.

Dotyczy w szczególności:

- a) sal lekcyjnych, pracowni przedmiotowych,
- b) sal gimnastycznych,
- c) hal sportowych,
- d) boisk szkolnych, stadionów,
- e) innych pomieszczeń znajdujących się w zarządzie jednostek, których wynajęcie nie zakłóci prawidłowego jej funkcjonowania.

§ 2.

1. Udostępnianie obiektów odbywa się na podstawie umowy cywilnoprawnej zawartej z Gminą Czeladź, którą reprezentuje kierownik jednostki organizacyjnej gminy, która nimi administruje.
2. Umowa o jakiej mowa w ustępie 1 określa w szczególności rodzaj działalności jaka ma być prowadzona, okres na jaki została zawarta, wysokość opłat czynszowych.
3. Umowy na udostępnianie obiektu mogą być zawierane na czas określony lub nieokreślony.

§ 3.

1. Odpłatność za udostępnianie obiektów ustala się na podstawie kalkulacji z uwzględnieniem kosztów utrzymania obiektu, w szczególności:

- kosztów opłat za dostawę energii elektrycznej,
- kosztów opłat za dostawę energii cieplnej i ciepłej wody,
- kosztów opłat za dostawę wody i odprowadzanie ścieków,
- kosztów remontów bieżących obiektu i sprzętu,
- kosztów utrzymania czystości i porządku, w tym kosztów osobowych z pochodnymi,
- kosztów amortyzacji,
- kosztów podatku VAT w przypadku jego występowania,
- pozostałych kosztów związanych z zarządzeniem obiektu,
- zysku.

2. W przypadku nie występowania kosztów lub braku możliwości ich skalkulowania, wysokość odpłatności ustala się według stawek umownych.

§ 4.

1. Zwalnia się z odpłatności podmioty wymienione w § 1 za udostępnianie obiektu na następujące cele:

- a) prowadzenie nieodpłatnej działalności kulturalnej, społecznej, zdrowotnej, sportowej i opiekuńczo - wychowawczej przez organizacje, o których mowa w ustawie z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. Nr 96, poz. 873 z późn. zm.) oraz organizacje kombatanckie,
- b) nieodpłatne prowadzenie zajęć pozalekcyjnych i pozaszkolnych dla dzieci i młodzieży,
- c) organizacji imprez, których współorganizatorem jest gmina lub jednostki gminne.

§ 5.

1. Opłaty za korzystanie z obiektu ustala się na okres nie dłuższy niż rok budżetowy.
2. W umowach obejmujących okres dłuższy niż rok budżetowy i w umowach na czas nieoznaczony kierownik jednostki zobowiązany jest zawrzeć zapis o zmianach opłat w kolejnych latach.

§ 6.

1. Odpłatność za korzystanie z obiektu pobierana jest:

a) w przypadku korzystania okazjonalnego: z góry za cały okres,

b) w przypadku umów o charakterze ciągłym (dłuższym niż 1 miesiąc): z góry do 10 dnia każdego miesiąca za miesiąc bieżący.

§ 7.

1. Cennik opłat za korzystanie z obiektu ustala kierownik jednostki z uwzględnieniem zasad określonych w niniejszej uchwale.
2. Cennik opłat za korzystanie z obiektu podlega zatwierdzeniu w formie zarządzenia przez Burmistrza Miasta Czeladź.