

UCHWAŁA NR ...../2016  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI  
z dnia ..... 2016 r.

**w sprawie upoważnienie Burmistrza Miasta do podjęcia działań zmierzających do utworzenia  
związku metropolitalnego**

na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 2 i pkt. 12 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U.2015. poz. 1515 z późn. zm. )

**Rada Miejska w Czeladzi uchwała:**

§ 1. Rada Miejska w Czeladzi wyraża wolę utworzenia związku metropolitalnego w trybie ustawy z dnia 9 października 2015 r. o związkach metropolitalnych (Dz.U.2015. poz. 1890 z dnia 2015.11.18) i w tym celu upoważnia Burmistrza Miasta do podjęcia wszelkich działań niezbędnych do utworzenia takiego związku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

*mgr Zbigniew Szaleniec*

Kierownik  
Referatu Obsługi  
Rady Miejskiej

*mgr Katarzyna Gierat*

Marcin Szulik  
adwokat

## UZASADNIENIE

Z dniem 1 stycznia 2016 r. wchodzi w życie ustawa z dnia 9 października 2015 r. o związkach metropolitalnych. Związek metropolitalny jest zrzeszeniem jednostek samorządu terytorialnego położonych w danym obszarze metropolitalnym. W skład związku metropolitalnego wchodzi gminy położone w granicach obszaru metropolitalnego. Za obszar metropolitalny w rozumieniu ustawy uznaje się spójną pod względem przestrzennym strefę oddziaływania miasta będącego siedzibą wojewody lub sejmiku województwa, charakteryzującą się istnieniem silnych powiązań funkcjonalnych oraz zaawansowaniem procesów urbanizacyjnych, zamieszkałą, przez co najmniej 500 000 mieszkańców.

1. Rada Ministrów w drodze rozporządzenia:

- 1) ustala granice poszczególnych obszarów metropolitalnych na potrzeby tworzenia związków metropolitalnych przez wskazanie gmin wchodzących w skład obszarów metropolitalnych;
- 2) tworzy w poszczególnych obszarach metropolitalnych związki metropolitalne, ustalając jednocześnie ich nazwy.

2. Wydając rozporządzenia, o których mowa w ust. 1, Rada Ministrów uwzględnia:

- 1) koncepcję przestrzennego zagospodarowania kraju oraz plan zagospodarowania przestrzennego województwa;
- 2) powiązania funkcjonalne oraz zaawansowanie procesów urbanizacyjnych;
- 3) jednorodność układu osadniczego i przestrzennego, uwzględniającego więzi społeczne, gospodarcze i kulturowe.

Rozporządzenie może zostać wydane na wniosek rady gminy położonej w granicach obszaru metropolitalnego. Ponadto, wydanie takiego rozporządzenia wymaga zasięgnięcia opinii rad gmin położonych w granicach obszaru metropolitalnego poprzedzonych przeprowadzeniem konsultacji z mieszkańcami.

Rozporządzenie jest wydawane **nie później niż 30 kwietnia**. Na jego podstawie związek metropolitalny jest tworzony **z dniem 1 lipca**, z tym, że uzyskiwanie dochodów, o których mowa w art. 51a pkt 1 i 2 ustawy z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. z 2015 r. poz. 513, z późn. zm.), i realizację zadań związek metropolitalny rozpoczyna **z dniem 1 stycznia roku następnego**.

Zgodnie z art. 12 ustawy związek metropolitalny wykonuje zadania publiczne w zakresie:

- 1) **kształtowania ładu przestrzennego**;
- 2) rozwoju obszaru związku;
- 3) **publicznego transportu zbiorowego na obszarze związku**;
- 4) współdziałania w ustalaniu przebiegu dróg krajowych i wojewódzkich na obszarze związku;
- 5) promocji obszaru metropolitalnego.

Na podstawie odrębnego porozumienia z jednostką samorządu terytorialnego, związek metropolitalny może też realizować inne zadania publiczne należące do zakresu działania gminy, powiatu lub samorządu województwa lub koordynować realizację tych zadań.

**Ustawa o związkach metropolitalnych wprowadziła też bardzo korzystne zmiany w ustawie z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. z 2015 r. poz. 513, z późn. zm.), zgodnie, z którymi jednym ze źródeł dochodów związków metropolitalnych są udziały w podatku dochodowym od osób fizycznych zamieszkałych na obszarze związku metropolitalnego, w wysokości 5%. Dochody te są środkami dodatkowymi, niezależnymi od dotychczasowy dochodów gmin z tytułu podatku dochodowego.**

Przedstawiciele 14 miast na prawach powiatu tworzących Górnośląski Związek Metropolitalny na zgromadzeniu w dniu 15 grudnia 2015 r. wyrazili wstępnie wolę utworzenia związku metropolitalnego w trybie ustawy z dnia 9 października 2015 r. o związkach metropolitalnych i zobowiązali Prezydentów Miast do wystąpienia do Rad Miast o podjęcie uchwał intencyjnych w tym zakresie.

Jedynie podjęcie intensywnych prac zmierzających do utworzenia związku metropolitalnego daje realną możliwość złożenia wniosku w terminie pozwalającym na wydanie przez RM rozporządzenia w kwietniu 2016 r.

Kierownik  
Referatu Obsługi  
Rady Miejskiej  
*mgr Katarzyna Gierat*

**BURMISTRZ**  
*mgr Zbigniew Szaleniec*

Projekt Nr 8 / 2016

**Projekt**

z dnia 18 stycznia 2016 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia ..... 2016 r.

**w sprawie przyjęcia Regulaminu przyznawania osobom fizycznym dotacji celowej ze środków budżetu Gminy na realizację zadań polegających na modernizacji źródła ciepła oraz zastosowaniu odnawialnych źródeł energii w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie Gminy Czeladź**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.) oraz art. 400a ust. 1 pkt 21 i 22 oraz art. 403 ust. 2, 4, 5 i 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1232 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje:**

§ 1. Przyjmuje się „Regulamin przyznawania osobom fizycznym dotacji celowej ze środków budżetu Gminy na realizację zadań polegających na modernizacji źródła ciepła oraz zastosowaniu odnawialnych źródeł energii w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie Gminy Czeladź” w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2. Uchyla się uchwałę Rady Miejskiej Nr LXXIII/1284/2010 z dnia 28 października 2010r. w sprawie przyjęcia Regulaminu przyznawania osobom fizycznym dotacji ze środków budżetu Gminy na modernizację systemów spalania paliw stałych na potrzeby grzewcze w budynkach i lokalach mieszkalnych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**BURMISTRZ**

*mgr Zbigniew Szaleniec*

**Kierownik  
Referatu Funduszy Zewnętrznych**

*mgr inż. Małgorzata Skiba*

RADCA PRAWNY

*Katarzyna Smoch*

Kt-3380

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Czeladzi  
z dnia.....2016 r.

**Regulamin przyznawania osobom fizycznym dotacji celowej ze środków budżetu Gminy na realizację zadań polegających na modernizacji źródła ciepła oraz zastosowaniu odnawialnych źródeł energii w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie Gminy Czeladź**

**Rozdział 1.  
Przepisy ogólne**

**§ 1. 1.** Regulamin określa zasady przyznawania osobom fizycznym dotacji celowej z budżetu Gminy na realizację zadań polegających na modernizacji źródeł ciepła oraz zastosowaniu odnawialnych źródeł energii w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie Gminy Czeladź.

2. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:

- 1) Gminie - rozumie się przez to Gminę Czeladź,
- 2) Urzędzie - rozumie się przez to Urząd Miasta Czeladź przy ul. Katowickiej 45 w Czeladzi,
- 3) Wnioskodawcy - rozumie się przez to osobę fizyczną, która przeprowadziła inwestycję, o której mowa w § 2 ust. 2 i 3 Regulaminu,
- 4) Wniosku - rozumie się przez to wniosek o udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie wydatków poniesionych na realizację inwestycji, o których mowa w § 2 ust. 2 i 3 Regulaminu,
- 5) Dotacji - rozumie się przez to dotację celową w rozumieniu przepisów art. 403 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2013r. poz 1232 z późn. zm.),
- 6) Budynku - należy przez to rozumieć obiekt budowlany, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiadający dach, w którym wydzielony został co najmniej jeden lokal mieszkalny,
- 7) Lokalu mieszkalnym - należy przez to rozumieć wydzieloną część budynku służącą na cele mieszkaniowe.

**Rozdział 2.  
Zakres udzielania dotacji**

**§ 2. 1.** Dotacją objęte są nakłady:

- 1) Poniesione przez osoby fizyczne posiadające tytuł prawny do budynków lub lokali mieszkalnych,
- 2) Przeznaczone na modernizację istniejących systemów spalania paliw stałych na potrzeby grzewcze lub zastosowania odnawialnych źródeł energii w bieżącym roku budżetowym.

2. Wyżej wymieniona modernizacja winna się przyczynić do ograniczenia emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego w szczególności poprzez wymianę niskosprawnych i nieekologicznych kotłów i pieców węglowych opalanych paliwami stałymi na:

- 1) kotły i piece gazowe, olejowe, elektryczne,
- 2) instalację grzewczą z zastosowaniem elektrycznych pieców akumulacyjnych, elektrycznego ogrzewania podłogowego lub ściennego oraz grzałek elektrycznych do istniejących pieców kaflowych,
- 3) instalację grzewczą zasilaną z sieci ciepłej zdalaczynnej (podłączenie do sieci ciepłowniczej),
- 4) kotły węglowe z automatycznym podajnikiem paliwa, których konstrukcja uniemożliwia spalanie odpadów,
- 5) niskoemisyjne urządzenia grzewcze opalane biomasą.

3. Zakres udzielania dotacji w zabudowie jednorodzinnej obejmuje również:

- 1) zakup instalacji solarnych współpracujących z systemem c.w.u lub c.o.,
- 2) zakup pomp ciepła.

4. Dotowany, zmodernizowany system grzewczy w zasobach komunalnych staje się elementem wyposażenia lokalu, budynku lub obiektu.

5. Dotacją objęte są wydatki poniesione na zakup urządzeń, o którym mowa w § 2 ust. 2 i 3 Regulaminu.

6. Dotacją objęte są urządzenia:

- 1) posiadające decyzję zezwalającą na ich eksploatację lub oznaczone trwałym znakiem (art.14 i art.15 ustawy z dnia 21 grudnia 2000r. o dozorcze technicznym ( t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 1125 z późn. zm.)) i poddane ocenie zgodności (art. 6 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności ( t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1645 z późn. zm.)),
- 2) w przypadku źródeł ciepła opalanych biomasą lub paliwem stałym udzielenie dotacji możliwe jest wyłącznie na:
  - a) kotły opalane paliwem stałym z załadunkiem automatycznym, spełniające wymogi 5 klasy według kryteriów zawartych w normie PN-EN 303-5:2012,
  - b) kotły opalane biomasą, spełniające wymogi 5 klasy według kryteriów zawartych w normie PN-EN 303-5:2012,
- 3) w przypadku instalacji solarnych stosowanych do ogrzania c. w. u. lub c. o., posiadające certyfikat na zgodność z normą PN-EN 12975:1-2007 wraz ze sprawozdaniem z badań przeprowadzonych zgodnie z normą PN-EN 12975-2:2007 lub PN-EN ISO 9806 lub europejski certyfikat „Solar Keymark”,
- 4) instalacje solarne będą dofinansowane w przypadku realizacji zadania związanego ze zmianą sposobu ogrzewania z tradycyjnego węglowego na proekologiczny lub w przypadku posiadania przez Wnioskodawcę zainstalowanego i pracującego ekologicznego źródła ciepła, (w przypadku kotła węglowego, posiadającego – certyfikat energetyczno-emisyjny, wydany przez akredytowane laboratorium),
- 5) w przypadku pomp ciepła, posiadających certyfikat potwierdzający wartość współczynnika COP, zmierzonego zgodnie z jedną z obowiązujących norm: PN-EN 14511 lub PN-EN 12309 lub PN-EN 16147 lub PN-EN 15879-1.

7. W przypadku pozostawienia po dokonaniu modernizacji dotychczasowego tradycyjnego źródła ciepła, uzyskanie dotacji nie jest możliwe.

8. Od zasady trwałej likwidacji tradycyjnego ogrzewania opartego na paliwie stałym można odstąpić w przypadku:

- 1) gdy piece przedstawiają wysokie walory estetyczne lub funkcjonalne, lub też są objęte ochroną konserwatora zabytków, pod warunkiem trwałego usunięcia połączenia pieca z przewodem kominowym,
- 2) występowania kominka opalanego wyłącznie biomasą bez płaszcza wodnego, stanowiącego element dekoracyjny pomieszczenia mieszkalnego – niestanowiącego głównego źródła zaopatrzenia w ciepło.

9. Wszelkie działania w zakresie modernizacji systemu grzewczego są podejmowane na odpowiedzialność i ryzyko Wnioskodawcy i muszą być zgodne z przepisami prawa, w tym ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane ( t.j. Dz. U. z 2013 poz. 1409 z późn. zm.).

10. W przypadku braku spełnienia kryteriów, o których mowa w ust. 6 § 2 niniejszego Regulaminu, dotacja nie będzie udzielona.

### **Rozdział 3. Forma i wysokość udzielania dotacji**

**§ 3. 1.** Dotacje przyznawane są w przypadku montażu instalacji dla celów grzewczych:

- 1) zasilanej z miejskiej sieci ciepłej,
- 2) zasilanej z kotła gazowego, olejowego,
- 3) z zastosowaniem elektrycznych urządzeń grzewczych,
- 4) zasilanej z kotła węglowego z automatycznym podajnikiem paliwa, których konstrukcja uniemożliwia spalanie odpadów,
- 5) z zastosowaniem niskoemisyjnego urządzenia grzewczego opalanego biomasą,
- 6) z zastosowaniem instalacji solarnych w zabudowie jednorodzinnej,
- 7) z zastosowaniem pomp ciepła w zabudowie jednorodzinnej.

2. Wysokość dotacji w przypadku likwidacji emisji z całego lokalu lub budynku wynosi:

- 1) 70 % kosztów wszystkich materiałów instalacji urządzeń grzewczych wymienionych w § 3 ust.1 pkt.1 -tj. przewody, grzejniki, podstawowa armatura, koszty podłączenia, lecz nie więcej niż 1000,00 zł,

- 2) 70 % ceny urządzeń grzewczych wymienionych w § 3 ust.1 pkt. 2 i 5, lecz nie więcej niż 1500,00 zł,
- 3) 70 % ceny urządzeń grzewczych wymienionych w § 3 ust.1 pkt. 3 i 4, lecz nie więcej niż 1000,00 zł,
- 4) 70 % ceny urządzeń grzewczych wymienionych w § 3 ust.1 pkt. 6 i 7, lecz nie więcej niż 2000,00 zł.

3. W przypadku jednoczesnej wymiany źródła ciepła oraz montażu instalacji solarnej, wysokość dotacji sumuje się.

4. Dotacja nie obejmuje kosztów: projektu, montażu, uzgodnień, pozwoleń itp.

5. Dotacją nie są objęte przenośne urządzenia grzewcze (grzejniki na propan – butan, naftę, olej i inne).

6. Wszystkie niezbędne czynności związane ze spełnieniem warunków uzyskania dotacji dokonuje Wnioskodawca (tj. uzgodnień projektu modernizacji z zarządcą budynku, zakładem gazowniczym, energetycznym, kominiarskim itp.).

7. Datą decydującą o uprawnieniu do dotacji jest data końcowego odbioru technicznego modernizacji źródła ciepła, montażu instalacji solarnych lub pomp ciepła.

8. Podstawą ustalania kwoty dotacji są każdorazowo dowody zakupu (imiennie faktury, imienne dowody poniesienia kosztów) dla urządzeń grzewczych wymienionych w § 3 ust. 1 pkt. 2, 3, 4, 5 i ust. 2 niniejszego Regulaminu oraz wszystkich materiałów instalacji służących do podłączenia do sieci ciepłowniczej tj. przewody, grzejniki, podstawowa armatura, koszty podłączenia.

9. Warunkiem realizacji wniosków o dotację jest posiadanie oraz zabezpieczenie na ten cel środków finansowych w budżecie Miasta.

10. Dotacje przyznawane będą do wyczerpania środków finansowych przewidzianych na dany rok budżetowy. Wnioski, które zostały wstępnie zakwalifikowane, a nie zostały zrealizowane w danym roku kalendarzowym z uwagi na brak środków finansowych zostaną zrealizowane w pierwszej kolejności w następnym roku kalendarzowym.

#### **Rozdział 4. Warunki uczestnictwa**

**§ 4. 1.** O dotację mogą ubiegać się osoby fizyczne, które:

- 1) przeprowadziły inwestycje, o których mowa w § 2 ust. 2 i 3 niniejszego Regulaminu,
- 2) złożą w Urzędzie Miasta wniosek o dotację, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszego Regulaminu wraz z wymaganymi załącznikami.

2. W przypadku złożenia niekompletnego wniosku, o którym wyżej mowa Wnioskodawca zostanie wezwany do uzupełnienia brakujących dokumentów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia wezwania, a w przypadku braku zastosowania się do wezwania, wniosek zostanie ostatecznie odrzucony.

3. Po wstępnej kwalifikacji wniosków, Wnioskodawca otrzyma powiadomienie, o zakwalifikowaniu wniosku lub odrzuceniu i jego przyczynach.

#### **Rozdział 5. Wymagane dokumenty**

**§ 5. 1.** W celu uzyskania przedmiotowej dotacji należy w Urzędzie Miasta złożyć wniosek wraz z następującymi załącznikami:

- 1) oświadczenie o likwidacji dotychczasowego źródła ciepła,
- 2) zgoda właściciela (zarządcy) budynku lub tytuł prawny do lokalu mieszkalnego,
- 3) w przypadku nieruchomości będących przedmiotem współwłasności, współużytkowania wieczystego lub innych form wspólnego władania nieruchomością – zgoda wszystkich uprawnionych,
- 4) certyfikat lub sprawozdanie z przeprowadzonych badań, które zostały wykonane przez laboratorium badawcze posiadające akredytację Polskiego Centrum Akredytacji,
- 5) pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę (z informacją o nie wniesieniu sprzeciwu przez Starostę Będzińskiego) – jeżeli jest wymagane zgodnie z ustawą Prawo budowlane),
- 6) warunki techniczne lub umowa na dostawę gazu, energii elektrycznej, energii cieplnej,
- 7) imienny dowód zakupu kotła, pieca, urządzenia grzewczego, instalacji solarnych, pomp ciepła lub poniesione koszty na podłączenie do sieci ciepłowniczej,

- 8) protokoły odbioru instalacji elektrycznej i gazowej przez uprawnione osoby lub jednostki,
- 9) protokół odbioru montażu i dopuszczenia do eksploatacji kotła węglowego lub na biomasę wystawiony przez uprawnione osoby,
- 10) protokół odbioru w przypadku podłączenia do sieci ciepłowniczej,
- 11) protokół odbioru instalacji olejowej sporządzony przez wykonawcę prac montażowych,
- 12) opinię kominiarską (jeśli wymagana),
- 13) w przypadku instalacji solarnej protokół odbioru montażu instalacji solarnej wystawiony przez wykonawcę prac montażowych,
- 14) w przypadku pompy ciepła protokół odbioru montażu pompy ciepła wystawiony przez wykonawcę prac montażowych.

2. Kserokopie dokumentów wymienione w § 5 ust. 1 pkt. 4-14 należy dołączyć do wniosku, odpowiednio do rodzaju wykonanej inwestycji.

3. W przypadku wątpliwości udzielający dotację może wystąpić o przedstawienie dodatkowych dokumentów potwierdzających zlikwidowanie dotychczas istniejących źródeł ciepła.

4. Kserokopie wszystkich wymaganych dokumentów należy złożyć w jednym egzemplarzu. Oryginały należy przedstawić do wglądu w celu potwierdzenia ich zgodności. W przypadku przesłania wniosku pocztą, kopie wszystkich składanych dokumentów Wnioskodawca winien potwierdzić za zgodność z oryginałem.

#### **Rozdział 6. Postanowienia szczegółowe**

**§ 6. 1.** Dotacji podlegają urządzenia fabrycznie nowe, zamontowane po raz pierwszy.

2. Dotacja nie będzie udzielana na zadania modernizacyjne w budynkach lub lokalach będących w trakcie budowy (tj. nie oddanych do użytkowania).

3. Dotacja może być udzielona tylko jeden raz na budynek mieszkalny lub lokal mieszkalny, bez względu na liczbę dokonanych zmian sposobu ogrzewania lub zmianę Wnioskodawcy.

4. Wszelkie sprawy związane z opisem zadania, w tym cel na jaki dotacja została przyznana oraz wysokością dotacji, trybem kontroli zadania, zobowiązaniami Wnioskodawcy i inne ustalenia wymagane przepisami prawa reguluje umowa zawarta pomiędzy Wnioskodawcą, a Miastem.

5. Przed zawarciem umowy o udzielenie dotacji, Wnioskodawca zobowiązany jest do umożliwienia upoważnionym osobom przeprowadzenia kontroli na terenie nieruchomości w zakresie wszelkich danych objętych wnioskiem, w tym wykonania prac związanych z wymianą urządzenia grzewczego lub montażu instalacji solarnej.

#### **Rozdział 7. Postanowienia końcowe**

**§ 7. 1.** Wnioski wraz z wymaganymi załącznikami należy składać w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, ul. Katowicka 45, 41-250 Czeladź, w Punkcie Informacyjnym lub kancelarii, bądź przesłać pocztą na wskazany wyżej adres.

2. Wnioski złożone i nie rozpatrzone przed dniem wejścia w życie niniejszego Regulaminu będą rozpatrywane na podstawie dotychczasowych przepisów.

**BURMISTRZ**  
  
*mgr Zbigniew Szaleniec*

**Kierownik**  
Referatu Funduszy Zewnętrznych

*mgr inż. Małgorzata Skiba*

**RADCA PRAWNY**  
  
Katarzyna Snoch  
Kt-3380



Uchwalenie nowego Regulaminu przyznawania osobom fizycznym dotacji celowej ze środków budżetu Gminy na realizację zadań polegających na modernizacji źródeł ciepła oraz zastosowaniu odnawialnych źródeł energii w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie Gminy Czeladź jest dalszym etapem działań zmierzających do poprawy jakości powietrza prowadzonych przez Gminę od 2000 r.

W nowym Regulaminie zostały ujęte wytyczne określone w Programie Ochrony Powietrza dla terenu województwa śląskiego mającym na celu osiągnięcie poziomów dopuszczalnych substancji w powietrzu oraz pułapu stężenia ekspozycji podjętym uchwałą Nr IV/57/3/2014 z dnia 17 listopada 2014 r. Sejmiku Województwa Śląskiego.

Aktualizacja Regulaminu obejmuje przyznawanie osobom fizycznym dotacji celowej na realizację zadań polegających na modernizacji źródła ciepła tj.:

- do kotłów gazowych, olejowych, na biomasę;
- do kotłów węglowych z automatycznym podajnikiem paliwa, których konstrukcja uniemożliwia spalanie odpadów, spełniające wymogi 5 klasy według kryteriów zawartych w normie PN-EN 303-5:2012;
- do urządzeń grzewczych elektrycznych;
- podłączenia do sieci ciepłowniczej.

Ponadto ww. Regulamin określa zasady przyznawania osobom fizycznym dotacji celowej na zadania związane z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii tj.:

- montażu instalacji solarnych oraz pomp ciepła.

Kwota udzielanej dotychczas dotacji nie była waloryzowana od początku obowiązywania Regulaminu dofinansowań, czyli od 2000 roku. W związku z powyższym w nowym Regulaminie uległy zmianie częściowo kwoty udzielania dotacji tj.:

- podłączenie do sieci ciepłowniczej – do 1 000,00 zł;
- kotły gazowe, olejowe, niskoemisyjne urządzenia grzewcze opalane biomasą – do 1 500,00 zł;
- urządzenia grzewcze elektryczne – do 1 000,00 zł;
- kotły węglowe spełniające wymogi 5 klasy według kryteriów zawartych w normie PN-EN 303-5:2012 – do 1 000,00 zł,
- montaż instalacji solarnej, pomp ciepła – do 2 000,00 zł.

Dotacje te są zgodne z katalogiem zadań, na które gmina powinna przeznaczać środki finansowe, wymienionym w art. 400a oraz art. 403 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1232).

**BURMISTRZ**

*mgr Zbigniew Szaleniec*

**Przewodnik**  
**Radny Nadzoru Zewnętrznych**  
*M. Skiba*  
**M. Skiba**

Yamusz T.

RADA MIEJSKA W CZELADZI  
Wpl. 25-11-2015  
Licz. SE-RA.0005.11.16.2015  
Podpis Z. (K. Stom.)

Czeladź dn. 07.11.2015r.

URZĄD MIASTA CZELADŹ  
25-11-2015  
Nr 14220 SE-PO  
Podpis [signature]

Urząd Miasta Czeladź

Rada Miasta Czeladź

Pani Zofia Bazańska

Dot. opłaty rocznej za grunt oddany w wieczyste użytkowanie pod garaże (właścicielem gruntu jest miasto Czeladź).

Stwierdza się co następuje że po :

- przeszacowaniu gruntu (podstawa operaty szacunkowe) jest wybitnie wysoka
- opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu pod garaże powinny być zmniejszone
- organem decydującym o zastosowaniu bonifikaty od opłaty rocznej jest Rada Miasta, która podejmuje uchwałę o zastosowaniu bonifikaty

Bonifikaty mogą być udzielane na podstawie odpowiedniego regulaminu, kryteriów.

Do tematu w załączeniu pisma Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju Departament Gospodarki Nieruchomościami oraz Urzędu Wojewódzkiego Katowice.

Stwierdzam że bonifikaty mogą być udzielone na podstawie powyższego wszystkim właścicielom garaży lub tylko części która spełnia określone kryteria objęte regulaminem, który został uchwalony przez Radę Miasta Czeladź.

Uważam że bonifikata powinna być udzielona na podstawie regulaminu Rady Miasta, powinna dotyczyć przede wszystkim:

- emerytów
- rencistów
- właścicieli garaży, którzy złożyli indywidualny wniosek do Urzędu Miasta

Emerytów, rencistów którzy mają jako jedyne źródło dochodu emeryturę, rentę tj. nigdzie nie pracują.

Garaże nie są przedmiotem wynajmu ( dodatkowe źródło dochodu).

Opłata za wieczyste użytkowanie wnoszona jest przez właściciela garażu bezpośrednio do Urzędu Miasta.

Wysokość bonifikaty powinna wynosić nie mniej niż 100zł ( sto złotych).

Zaznaczam że nie wchodzi w rachubę wykup gruntu ponieważ właściciele garaży nie dysponują odpowiednimi środkami pieniężnymi.

Emeryci, renciści to grupa osób która jest zmuszona bardzo często do przeznaczania znacznych środków finansowych na leczenie, lekarstwa, rehabilitacja.

Do tematu w załączeniu odpowiednie pisma.

- 1) Wystąpienia N.Tasne do Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju Departament Gospodarki Nieruchomości Urząd Wojewódzki Katowice.
- 2) Odpowiedzi:  
Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju z dn. 10. sierpnia 2015  
i 6. lipca 2015  
Słaski Urząd Wojewódzki Katowice z dn. 9 października 2015  
i 5 sierpnia 2015

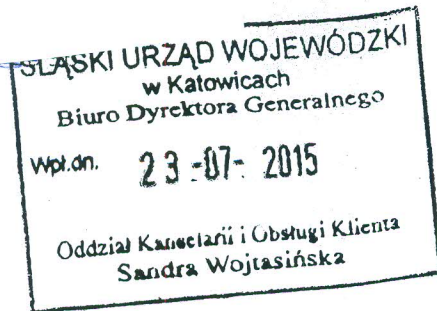
Z poważaniem



Kopia 1 x a/a

Janusz T.

Czeladź dn. 22.07.2015r.



Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach  
Pan Wojewoda Piotr Litwa  
ul. Jagiellońska 25  
40-032 Katowice

Sprawa dotyczy udzielenia bonifikaty kwotowej za grunt oddany w wieczyste użytkowanie. Właścicielem gruntu jest miasto. Grunt został oddany w wieczyste użytkowanie na którym zostały wybudowane garaże na określonej działce.

Pytaniem jest:

Bonifikata może być udzielona

-na podstawie zarządzenia wojewody

-sejmiku województwa śląskiego

- rady miasta

-burmistrza

-udzielenie bonifikaty musi dotyczyć wszystkich użytkowników wieczystych którzy posiadają garaże w danej miejscowości

-udzielenie bonifikaty może dotyczyć tylko określonej grupy mieszkańców którzy uważają się pokrzywdzeni wysokością wnoszonych rocznych opłat, występują z wnioskiem o udzielenie bonifikaty

-bonifikata może być udzielona na stałe lub okresowo

-na udzielenie bonifikaty musi być koniecznie zgoda

a)wojewody

b)sejmiku

c)rady miasta

d)koniecznie burmistrza miasta

-inne kryteria obowiązkowe przy udzieleniu bonifikaty kwotowej

W miarę możliwości proszę o szybką odpowiedź za co z góry dziękuję.

Z poważaniem

Kopia 1 x a/a

Janusz T.

Czeladź dn. 22.07.2015r.

Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju  
Departament Gospodarki Nieruchomościami  
ul. Chałubińskiego 4/6  
00-928 Warszawa

Sprawa dotyczy udzielenia bonifikaty kwotowej za grunt oddany w wieczyste użytkowanie. Właścicielem gruntu jest miasto. Grunt został oddany w wieczyste użytkowanie na którym zostały wybudowane garaże na określonej działce.

Pytaniem jest:

Bonifikata może być udzielona

-na podstawie zarządzenia wojewody

-sejmiku województwa śląskiego

- rady miasta

-burmistrza

-udzielenie bonifikaty musi dotyczyć wszystkich użytkowników wieczystych którzy posiadają garaże w danej miejscowości

-udzielenie bonifikaty może dotyczyć tylko określonej grupy mieszkańców którzy uważają się pokrzywdzeni wysokością wnoszonych rocznych opłat, występują z wnioskiem o udzielenie bonifikaty

-bonifikata może być udzielona na stałe lub okresowo

-na udzielenie bonifikaty musi być konieczna zgoda

a)wojewody

b)sejmiku

c)rady miasta

d)konieczna burmistrza miasta

-inne kryteria obowiązkowe przy udzieleniu bonifikaty kwotowej

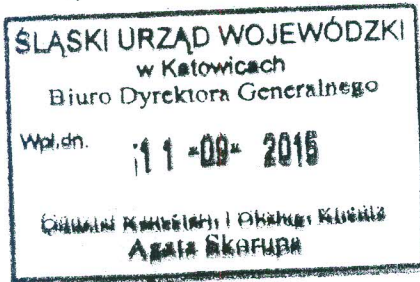
W miarę możliwości proszę o szybką odpowiedź za co z góry dziękuję.

Z poważaniem

Kopia 1 x a/a

*Janusz T.*

Czeladź dn. 11.09.2015r.



Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach

Pan Wojewoda Piotr Litwa

ul. Jagiellońska 25

40-032 Katowice

Dotyczy udzielenia bonifikaty kwotowej za grunt oddany w wieczyste użytkowanie pod garaże.

Uprzejmie proszę o udzielenie odpowiedzi z szerszym komentarzem do poszczególnych punktów.

W załączeniu własne pismo ze szczególnym uwzględnieniem punktów takich jak:

- udzielenie bonifikaty musi dotyczyć wszystkich użytkowników wieczystych posiadających garaże w danej miejscowości
- udzielenie bonifikaty może dotyczyć tylko określonej grupy mieszkańców
- bonifikata może być udzielona na stałe bądź okresowo
- na udzielenie bonifikaty musi być koniecznie zgoda rady miasta, koniecznie burmistrza miasta

W załączeniu kserokopia własnego pisma, oraz Wasze pismo NWII.7582.5.71.2015.

Odpowiedzi proszę udzielić nie wcześniej niż około 20 października. *(odpowiedź do października 2015)*

Za odpowiedź z góry dziękuję.

Kopia 1 x a/a



MINISTERSTWO  
INFRASTRUKTURY I ROZWOJU

DEPARTAMENT  
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Warszawa, 10 sierpnia 2015 r.

DGN.I.650.059.2015.HS

NK: 215625/15

Pan  
Janusz T.

Szanowny Panie,

w odpowiedzi na pismo z dnia 22 lipca 2015 r., w sprawie udzielenia bonifikaty od opłat z tytułu użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego garażami, Departament Gospodarki Nieruchomościami w Ministerstwie Infrastruktury i Rozwoju uprzejmie przedstawia następujące informacje.

Przepis art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782) stanowi, że właściwy organ może udzielić bonifikaty od pierwszej opłaty i opłat rocznych, na podstawie odpowiednio zarządzenia wojewody albo uchwały rady lub sejmiku. W zarządzeniu wojewody albo uchwale rady lub sejmiku określa się w szczególności warunki udzielania bonifikat i wysokość stawek procentowych. Bonifikaty te można stosować również w odniesieniu do nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste przed dniem 1 stycznia 1998 r.

Odpowiadając w świetle powyższego przepisu na pytania zawarte w Pana piśmie, należy poinformować, że w przypadku, gdy nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste stanowi własność gminy (miasta) bonifikata może być udzielona na podstawie uchwały rady gminy (miasta). W uchwale tej określa się w szczególności **warunki udzielania bonifikat**. W praktyce warunki te mogą dotyczyć zakresu przedmiotowego lub podmiotowego bonifikat, czyli np. określać, że bonifikatę przyznaje się wszystkim użytkownikom wieczystym posiadającym garaże, albo tylko osobom o najniższych dochodach. Uchwała rady gminy może również mieć charakter indywidualny tzn. odnosić się do określonego użytkownika wieczystego.

Przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami w odniesieniu do opłat rocznych nie regulują kwestii okresu, na jaki może być udzielona bonifikata od tych opłat. Rozstrzygnięcie w tym zakresie należy do właściciela nieruchomości gruntowej oddanej w użytkowanie wieczyste, tj. gminy (miasta). Określenie okresu, na jaki zostanie udzielona bonifikata może nastąpić w uchwale. Okres obowiązywania bonifikaty może zostać także uzależniony od spełnienia warunków określonych w uchwale, np. od wysokości dochodów. W takim przypadku użytkownik wieczysty może zostać zobowiązany do przedkładania każdego roku informacji o wysokości dochodów, a po przekroczeniu określonego w uchwale progu, bonifikata może zostać cofnięta, o czym organ powiadamia użytkownika wieczystego. Ponadto bonifikaty przestają obowiązywać w wyniku uchylenia uchwały dotyczącej tej kwestii.

W odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność gminy (miasta) bonifikaty, zgodnie z ww. art. 72 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, **może** udzielić wójt (burmistrz lub prezydent miasta), uwzględniając warunki określone w uchwale rady gminy (miasta). Należy jednak podkreślić, że udzielenie bonifikaty nie jest obowiązkiem organu, gdyż przepisy stwarzają jedynie taką możliwość. W przypadku jednak, gdy rada gminy uchwaliła uchwałę dotyczącą bonifikat, a użytkownik wieczysty spełnia warunki określone w tej uchwale, burmistrz powinien takiej bonifikaty udzielić.



Konkludując, należy podkreślić, że co do zasady o zastosowaniu bonifikat, ich zakresie oraz wysokości rozstrzyga rada gminy poprzez uchwalenie stosownej uchwały bądź rezygnuje z tej możliwości nie podejmując uchwały dotyczącej bonifikat.

Przedstawiając powyższe wyjaśnienia należy jednocześnie wskazać, że mają one charakter ogólnych informacji o obowiązujących przepisach w przedmiotowym zakresie. Zastosowanie opisanych regulacji w indywidualnych sprawach należy do kompetencji organów administracji publicznej lub sądów.

*Z poważaniem*

DYREKTOR  
Departamentu Gospodarki  
Nieruchomościami  
*M. Kutyła*  
Małgorzata Kutyła



MINISTERSTWO  
INFRASTRUKTURY I ROZWOJU

DEPARTAMENT  
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Warszawa, 06 lipca 2015 r.

DGN.I.650.44.2015.HS

NK: 180471/15

Pan  
Janusz T.

W odpowiedzi na Pana pismo z dnia 13 maja 2015 r. w sprawie udzielenia dodatkowych wyjaśnień dotyczących stwierdzenia „bonifikata może być udzielona od opłaty rocznej ustalonej kwotowo”, zawartego w piśmie Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju, znak DGN-I-024-5-HS/14, NK176506/17, Departament Gospodarki Nieruchomościami w Ministerstwie Infrastruktury i Rozwoju uprzejmie przedstawia następujące informacje.

Przytoczone na wstępie stwierdzenie „bonifikata może być udzielona od opłaty rocznej ustalonej kwotowo” miało na celu zobrazowanie sposobu obliczania wysokości opłaty rocznej z uwzględnieniem bonifikaty. Stosownie do postanowień art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782) wysokość opłaty rocznej stanowi iloczyn ceny nieruchomości oraz jednej ze stawek procentowych określonych w art. 72 ust. 3 pkt 1 – 5 ww. ustawy. Ustalona w ten sposób kwota stanowi opłatę roczną z tytułu użytkowania wieczystego, od której, w myśl art. 73 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, może być udzielona bonifikata. Tym samym ewentualna bonifikata udzielana jest od kwoty opłaty rocznej, a nie od stawki procentowej tej opłaty.

W przepisach ustawy o gospodarce nieruchomościami nie przewidziano bowiem możliwości udzielania bonifikat od wysokości stawek procentowych, służących do ustalania opłaty rocznej, tzn. nie przewidziano obniżenia, poprzez przyznanie bonifikaty, wysokości stawki procentowej opłaty rocznej, przykładowo z 3% do wysokości np. 2%.

2 powrotem

ZASTĘPCA DYREKTORA  
Departamentu Gospodarki Nieruchomościami

Bogusława Załęska



NARODOWA  
STRATEGIA SPÓJNOŚCI

Ministerstwo  
Infrastruktury i Rozwoju  
ul. Chałubińskiego 4/6  
00-928 Warszawa

tel. (22) 522 51 50  
fax (22) 522 51 54  
www.mir.gov.pl  
www.funduszeuropejskie.gov.pl

UNIA  
EUROPEJSKA



Katowice, dnia 2015-10-09

NWII.7582.5.91.2015

Pan  
Janusz J.

W odpowiedzi na pana pismo z 11 września 2015r. skierowane do Wojewody Śląskiego, stanowiące prośbę o udzielenie wyjaśnień w kwestii udzielania bonifikat od opłat z tytułu użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego garażami – Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach, Wydział Nadzoru Właścicielskiego, wyjaśnia, co następuje:

Na podstawie obowiązujących przepisów prawa, określonych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 782 z późn. zm.), brak jest przeszkód, aby bonifikata:

- została udzielona wszystkim użytkownikom wieczystym posiadającym garaże w danej miejscowości lub tylko określonej grupie mieszkańców,
- została udzielona na stałe bądź okresowo.

Jednocześnie po raz kolejny informuje się, iż organem właściwym w sprawie udzielenia bonifikaty od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność miasta/gminy jest prezydent/burmistrz/wójt miasta/gminy. To wymieniony organ decyduje o możliwości udzielenia bonifikaty i jeżeli uzna to za stosowne może to uczynić na podstawie uchwały właściwej rady miasta/gminy. Tym samym wyłącznie właściwy prezydent/burmistrz/wójt miasta/gminy posiada niezbędne dane na temat szczegółowych warunków stosowania bonifikat na danym terenie, które zostały już bądź zostaną ustalone w uchwale właściwej rady miasta/gminy.

kopia a/a

Dyrektor Wydziału  
*D. Kolonko*

Daria Kolonko

2015 -08- 05

Katowice, dnia

ŚLĄSKI URZĄD WOJEWÓDZKI  
W KATOWICACH  
Wydział Nadzoru Właścicielskiego  
40-032 Katowice, ul. Jagiellońska 25  
000514259

NWII.7582.5.71.2015

Pom

Janusz T.

W odpowiedzi na Pana pismo z 22 lipca 2015r. skierowane do Wojewody Śląskiego, stanowiące prośbę o udzielenie informacji w kwestii udzielania bonifikat od opłat z tytułu użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego garażami -- Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach, Wydział Nadzoru Właścicielskiego, wyjaśnia co następuje:

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 782 z późn. zm.), w szczególności art. 73 ust. 3 właściwy organ może udzielić bonifikaty od pierwszej opłaty i opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, na podstawie odpowiednio zarządzenia wojewody albo uchwały rady lub sejmiku. W zarządzeniu wojewody albo uchwale rady lub sejmiku określa się w szczególności warunki udzielania bonifikat i wysokość stawek procentowych.

Z treści Pana pisma wynika, iż przedmiotowy grunt stanowi własność miasta/gminy. Wobec tego w niniejszej sprawie organem właściwym jest prezydent/burmistrz/wójt miasta/gminy, na terenie której znajduje się opisany wyżej grunt zajęty garażami. Powyższy organ, w świetle powołanego przepisu prawa, może zatem udzielić bonifikaty od opłaty z tytułu użytkowania wieczystego na podstawie uchwały właściwej rady miasta/gminy.

Mając na uwadze przedstawione okoliczności, w zakresie wskazanych w Pana piśmie pytań, należy wystąpić bezpośrednio do organu właściwego tj. prezydenta/burmistrza/wójta miasta/gminy, który posiada niezbędne informacje w przedmiocie warunków udzielania bonifikat na danym terenie.

kopia a/a

Zastępca  Wydziału  
Renata Radecka

Czeladź, dnia 3 grudnia 2015r.

BK-GN.6843.01.2013

RADA MIEJSKA W CZELADZI  
SE - RM.0005.16.2015  
Wpl. 07-12-2015  
L.dz. ....  
Podpis .....

Rada Miejska w Czeladzi

dotyczy: bonifikaty od opłaty rocznej za grunt oddany w użytkowanie wieczyste .

Odpowiadając na pismo Pana Janusza T<sub>1</sub> w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty rocznej za grunt oddany w użytkowanie wieczyste uprzejmie informuję, że zgodnie z treścią art. 73 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami „*Właściwy organ może udzielić bonifikaty od pierwszej opłaty i opłat rocznych, na podstawie odpowiednio zarządzenia wojewody albo uchwały rady lub sejmiku. W zarządzeniu wojewody albo uchwały rady lub sejmiku określa się w szczególności warunki udzielania bonifikat i wysokość stawek procentowych. Bonifikaty te można stosować również do nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste przed dniem 1 stycznia 1998r.*”

W świetle art. 73 ust. 3 u.g.n. możliwe wydaje się zastosowanie bonifikat w opłatach rocznych za wieczyste użytkowanie gruntu także już po oddaniu gruntu w użytkowanie wieczyste. Właściwy organ nie może jednak stosować bonifikat dowolnie.

Od dnia wejścia w życie nowelizacji z dnia 28 lipca 2011r. w przypadku bonifikat za użytkowanie wieczyste bonifikaty udzielane są systemowo. Dlatego wprowadzono wymóg, aby w zarządzeniu wojewody albo uchwale rady lub sejmiku określać w szczególności warunki udzielania bonifikat i wysokość stawek procentowych. Zatem w oparciu o zasady określone w zarządzeniu wojewody lub w uchwale rady bądź sejmiku, dotyczące grup użytkowników wieczystych lub określonych rodzajów gruntów (obejmujące warunki udzielania bonifikat oraz procent obniżki opłat), właściwy organ powinien udzielać bonifikat wszystkim użytkownikom wieczystym wskazanym w uchwale bądź w zarządzeniu albo użytkownikom wieczystym wszystkich gruntów wskazanych w uchwale bądź w zarządzeniu na jednakowych, opisanych w uchwale lub zarządzeniu warunkach i z zastosowaniem wskazanych tam stawek procentowych bonifikat.

Temat udzielenia bonifikaty był już przedmiotem analizy i udzielona została odpowiedź Panu Januszowi Trębacz pismem Nr BK-GN.6843.01.2013 z dnia 5 maja 2015r.

Wobec powyższego, podtrzymujemy stanowisko zawarte w ww piśmie, że podjęcie uchwały w sprawie określenia zasad udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych

dla wszystkich gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz właścicieli garaży nie znajduje uzasadnienia ekonomicznego.

Jednocześnie informujemy, że przepisy prawa ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, stwarzają możliwość przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego garażami w prawo własności nieruchomości.



Otrzymuje:

1. Rada Miasta
2. a/a

Zastępca Burmistrza  
ds. Komunalnych  
*mgr Elżbieta Dmitruk*

**UCHWAŁA NR ...../2016  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI  
z dnia .....**

**w sprawie rozpatrzenia skargi Państwa Sławomira i Ewy M. oraz Państwa Michała i Magdaleny K. na działania Burmistrza Miasta dot. zmiany harmonogramu wywozu odpadów komunalnych i uznania jej za bezzasadną**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.), art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Czeladzi uchwała:**

**§ 1.** 1. Uznać za bezzasadną skargę Państwa Sławomira i Ewy M. oraz Michała i Magdaleny K. (SE-RM.1510.7.2015) dotyczącą zmniejszenia częstotliwości odbioru odpadów komunalnych zmieszanych w 2016 r.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

*mgr Zbigniew Szaleniec*

**Kierownik  
Referatu Obsługi  
Rady Miejskiej**  
*mgr Katarzyna Cierat*

**RADCA PRAWNY**  
*Katarzyna Snoch*  
Kt-3380

Załącznik  
Do Uchwały Nr  
Rady Miejskiej w Czeladzi  
z dnia

Projekt Nr 10

Pastwo Sławomir i Ewa M.  
Michał i Magdalena K.  
Ul.  
41-250 Czeladź

### Zawiadomienie o sposobie rozpatrzenia skargi

Zgodnie z przepisem art. 238 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego informuję, że skarga z dnia 20 grudnia 2015 r. dot. zmniejszenia częstotliwości odbioru odpadów komunalnych zmieszanych została rozpatrzona na sesji dnia 28 stycznia 2016 r. i **uznana za bezzasadną**.

Przedmiotem skargi jest zmniejszenie częstotliwości odbioru odpadów komunalnych zmieszanych z częstotliwości co dwa tygodnie na częstotliwość raz w miesiącu.

Rada otrzymała komplet dokumentacji w tej sprawie:

1. Pismo Ldz. 15183 z dnia 21 grudnia 2015 r. - skarga
2. Pismo BK-RM.6232.5.2015 z dnia 29.12.2015 r. – wyjaśnienia wydziału rozwoju i funduszy zewnętrznych
3. Harmonogram odbioru odpadów z zabudowy jednorodzinnej na 2016 r.

Z otrzymanych wyjaśnień wynika, że częstotliwość odbioru zmieszanych odpadów komunalnych nie uległa zmianie i w dalszym ciągu odbiór odpadów odbywać się będzie raz na dwa tygodnie.

Informuję, że zgodnie z przepisem Art. 239. § 1. k.p.a. w przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez zawiadamiania skarżącego.

Kierownik  
Referatu Obsługi  
Rady Miejskiej  
*mgr Katarzyna Gierat*

**BURMISTRZ**  
*mgr Zbigniew Szalek*

**Uzasadnienie do Projektu Uchwały**

Wymagania formalne skargi

Skarga zawiera wymagane § 8 ust. 8 Rozporządzenia w sprawie organizacji i przyjmowania i rozpatrywania skarg i wniosków: imię, nazwisko oraz adres wnoszącego.

Skarga ma określony przedmiot skargi.

Przedmiotem skargi jest zmniejszenie częstotliwości odbioru odpadów komunalnych zmieszanych z częstotliwości co dwa tygodnie na częstotliwość raz w miesiącu. Jest to skarga na działania Burmistrza Miasta Czeladź.

Właściwość do rozpatrzenia skargi

Zgodnie z Art. 229 ust. 1 punkt 3 Kodeksu Postępowania Administracyjnego Rada Miejska w Czeladzi jest właściwa do rozpatrzenia skargi na burmistrza i kierowników gminnych jednostek organizacyjnych. W związku z powyższym Rada jest właściwa na rozpatrzenie przedmiotowej skargi.

Uznanie skargi za bezzasadną oraz treść zawiadomienia o sposobie rozpatrzenia skargi opracowano na podstawie wyjaśnień uzyskanych z wydziału rozwoju i funduszy zewnętrznych

Skarżący został powiadomiony pisemnie, że jego skarga będzie rozpatrywana na sesji 28 stycznia 2016r. , która została zwołana na godzinę 17:00.

Kierownik  
Referatu Obsługi  
Ludzi Mięskiej  
*Gierat*  
mgr Katarzyna Gierat

BURMISTRZ  
*Szałeniec*  
mgr Zbigniew Szałeniec



Pismo zawiera  
Dane Osobowe podlegające ochronie  
(art. 1 ustawy z dnia 29.08.1997 r.  
o ochronie danych osobowych  
Dz.U. z 2002 r. Nr 101 poz. 926  
z późniejszymi zmianami)

Sławomir i Ewa M [redacted]  
Michał i Magdalena K [redacted]  
ul Skorupki [redacted]  
Czeladź 41-253

Czeladź 20.12.2015r.

RADA MIEJSKA W CZELADZI  
SE 15.10.7.2015  
Wpl. 29-12-2015  
L.dz.  
Podpis [signature]

URZĄD MIASTA CZELADZI  
Wpl. 21.12.2015  
L.dz. 15/103  
Liczba załączników  
Podpis [signature]

Szanowana Pani  
Jolanta Moćko  
Przewodnicząca Rady  
Miasta Czeladź  
ul. Katowicka 45  
41-250 Czeladź

dotyczy: harmonogramu wywozu odpadów

Z ogromnym zdziwieniem przyjęliśmy wiadomość o zmniejszeniu częstotliwości odbioru odpadów zmieszanych z zabudowy jednorodzinnej w roku 2016. Przez wiele lat odpady odbierane były co 2 tygodnie i taką też deklarację składaliśmy w Urzędzie Miasta, przy pojemniku 240 l na 2 rodziny (4 osoby dorosłe i 2 dzieci) - to w zupełności zapewniało właściwy odbiór odpadów. Prosimy więc o uzasadnienie, dlaczego tak diametralnie zmieniono odbiór odpadów na jedynie raz w miesiącu. Wiąże się to jeszcze z kilkoma kwestiami:

- Skoro do tej pory odpady były odbierane dwa razy w miesiącu, przy jednym pojemniku, wynika z tego, iż odbiór raz w miesiącu dotyczy dwóch pojemników – kto zatem sfinansuje wszystkim mieszkańcom domów jednorodzinnych drugi pojemnik;
- Od lipca bieżącego roku miasto dokonało podwyżki opłat w sposób znaczący (około 85%) – przy zmniejszeniu wywozu do jednego w miesiącu, opłaty powinny spaść – o ile zatem miasto zamierza je zmniejszyć ? ;
- Jak mają się przepisy sanitarne w kwestii gromadzenia śmieci przez cały miesiąc – w miesiącach letnich jest to wręcz niewyobrażalne, aby tak długo trzymać odpady. Tutaj rodzi się pytanie, dlaczego domy jednorodzinne są tak dyskryminowane w porównaniu z blokami, gdzie nie dość że odpady mieszkańcy nie gromadzą w swoich gospodarstwach, to ich wywóz odbywa się niewspółmiernie częściej.

Prosimy o odpowiedzi na powyższe pytania, gdyż uważamy, iż dobrze funkcjonujący system odbioru odpadów jest zmieniany bez żadnego racjonalnego uzasadnienia, powodując poważne utrudnienia dla mieszkańców. Biorąc jeszcze pod uwagę ogromną podwyżkę w połowie roku, jest to wręcz niewytłumaczalne.

Szanowna Pani Przewodnicząca, liczymy, że ze zrozumieniem potraktuje Pani ten jakże istotny problem, kierując się dobrem i wygodą mieszkańców miasta, i w rezultacie przywrócony zostanie system dwutygodniowego odbioru odpadów dla mieszkańców domów jednorodzinnych.

Kończąc przesyłamy życzenia Radosnych Świąt Bożego Narodzenia i sukcesów w Nowym Roku zwłaszcza tych, na rzecz mieszkańców Czeladzi.

Do wiadomości:

Burmistrza miasta Czeladzi

Z poważaniem

[signature]  
Ewa Modrzejewska

Czeladź, dnia 29.12.2015

BK-RM.6232.5.2015

RADA MIEJSKA W CZELADZI  
SE - RM. 1510.7.2015  
Wp. 04-01-2016  
Lp. ....  
Podpis *Kubacki - Penion*

Referat  
Obsługi Rady Miejskiej  
w miejscu

W odpowiedzi na pismo Państwa Sławomira i Ewy M. [REDACTED] oraz Michała i Magdaleny K. [REDACTED] z dnia 20.12.2015 r. w sprawie harmonogramu wywozu odpadów, informujemy:

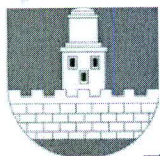
Częstotliwość odbioru zmieszanych odpadów komunalnych w roku 2016 nie uległa zmianie. Odpady te będą nadal odbierane z częstotliwością - raz na dwa tygodnie. W harmonogramie odbioru zmieszanych odpadów komunalnych wymienione są wszystkie daty odbioru odpadów, które wskazują na odbiór co dwa tygodnie, np. z ulicy Skorupki w styczniu odpady będą odbierane 12 stycznia oraz 26 stycznia, w lutym: 9 lutego oraz 23 lutego, itd.

W załączeniu przesyłamy harmonogram odbioru zmieszanych odpadów komunalnych na rok 2016.

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a

Kierownik  
Referatu Funduszy Zewnętrznych  
*mgr inż. Małgorzata Skiba*



## GMINA CZELADŹ

### Harmonogram odbioru odpadów zmieszanych z zabudowy jednorodzinnej na 2016 rok

Dzień wywozu	11.01, 25.01	8.02, 22.02	7.03, 21.03	4.04, 18.04	2.05, 16.05, 30.05	13.06, 27.06
	11.07, 25.07	8.08, 22.08	5.09, 19.09	3.10, 17.10, 31.10	14.11, 28.11	12.12, 27.12
Ulice	Boczna, Bytomska, Ciasna, Grodziecka, Kacza, Katowicka (na północ od Staszica), Kościelna, Modrzejowska, Ogrodowa, Pieńkowskiego, Podwalna, Rynek, Rynkowa, Sadowa, Sobieskiego, Szpitalna, Walna, Związku Orła Białego					

Dzień wywozu	12.01, 26.01	9.02, 23.02	8.03, 22.03	5.04, 19.04	4.05, 17.05, 31.05	14.06, 28.06
	12.07, 26.07	9.08, 23.08	6.09, 20.09	4.10, 18.10	2.11, 15.11, 29.11	13.12, 28.12
Ulice	27 Stycznia, Aleja Róż, Astrów, Borowa, Buczka, Czarnomskiego, Czeczotta, Okrzei, Polna, Reja, Skorupki, Szarych Szeregów, Wapienna, Wojciechowskiego, Zacisze					

Dzień wywozu	13.01, 27.01	10.02, 24.02	9.03, 22.03	6.04, 20.04	5.05, 18.05	1.06, 15.06, 29.06
	13.07, 27.07	10.08, 24.08	7.09, 21.09	5.10, 19.10	3.11, 16.11, 30.11	14.12, 29.12
Ulice	1-go Maja, 3 Szyb, Asnyka, Będzińska, Cicha, Harcerska, Jaśminowa, Katowicka (na południe od ul. Staszica), Kasztanowa, Małobądzka, Mysłowicka, Piastowska, Powstańców Śląskich, Pusta, Składkowskiego, Słoneczna, Spacerowa, Staropogońska Szybikowa, Wiśniowa, Zwycięstwa, Żabia					

Dzień wywozu	14.01, 28.01	11.02, 25.02	10.03, 24.03	7.04, 21.04	6.05, 19.05	2.06, 16.06, 30.06
	14.07, 28.07	11.08, 25.08	8.09, 22.09	6.10, 20.10	4.11, 17.11	1.12, 15.12, 30.12
Ulice	Betonowa, Bratków, Matejki, Mieczyków, Słowiańska, Storzyców, Tulipanów, Wrzosowa, Żytunia					

Dzień wywozu	15.01, 29.01	12.02, 26.02	11.03, 25.03	8.04, 22.04	7.05, 20.05	3.06, 17.06
	1.07, 15.07, 29.07	12.08, 26.08	9.09, 23.09	7.10, 21.10	5.11, 18.11	2.12, 16.12, 31.12
Ulice	Asfaltowa, Boguckiego, Kilińskiego, Kościuszki, Łączkowa, Madera, Nadrzeczna, Niwa, Przełajska, Siemianowicka, Staszica, Wspólna, Zielona					

Dzień wywozu	4.01, 18.01	1.02, 15.02, 29.02	14.03, 26.03	11.04, 25.04	9.05, 23.05	6.06, 20.06
	4.07, 18.07	1.08, 13.08, 29.08	12.09, 26.09	10.10, 24.10	7.11, 21.11	5.12, 19.12
Ulice	Broniewskiego, Brzechwy, Ciołkowskiego, Dojazd, Kamienna, Kosmonautów, Narutowicza, Prosta, Pułaskiego, Spokojna, Sułkowskiego, Wiejska, Wybickiego, Żeromskiego					

Dzień wywozu	5.01, 19.01	2.02, 16.02	1.03, 15.03, 29.03	12.04, 26.04	10.05, 24.05	7.06, 21.06
	5.07, 19.07	2.08, 16.08, 30.08	13.09, 27.09	11.10, 25.10	8.11, 22.11	6.12, 20.12
Ulice	Chopina, Cmentarna, Górna, Lotnicza, Łączna, Moniuszki, Niecała, Nowa, Nowopogońska, Poprzeczna, Powstania Styczniowego, Reymonta, Skalka, Strzelecka, Ślepa, Topolowa, Wąska, Żwirki i Wigury					

Dzień wywozu	7.01, 20.01	3.02, 17.02	2.03, 16.03, 30.03	13.04, 27.04	11.05, 25.05	8.06, 22.06
	6.07, 20.07	3.08, 14.08, 31.08	14.09, 28.09	12.10, 26.10	9.11, 23.11	7.12, 21.12
Ulice	Daleka, Piaskowa					

Dzień wywozu	8.01, 21.01	4.02, 18.02	3.03, 17.03, 31.03	14.04, 28.04	12.05, 27.05	9.06, 23.06
	7.07, 21.07	4.08, 18.08	1.09, 15.09, 29.09	13.10, 27.10	10.11, 24.11	8.12, 22.12
Ulice	Bema, Dehnelów, Górnica, Legionów, Miła, Norwida, Płocka, Wyspiańskiego					

Dzień wywozu	9.01, 22.01	5.02, 19.02	4.03, 18.03	1.04, 15.04, 29.04	13.05, 27/28.05	10.06, 24.06
	8.07, 22.07	5.08, 19.08	2.09, 16.09, 30.09	14.10, 28.10	12.11, 25.11	9.12, 23.12
Ulice	Brzozowa, Chmielna, Francuska, Jasna, Klonowa, Kopernika, Krasickiego, Lipowa, Mickiewicza, Poniatowskiego, Promyka, Robotnicza, Rolnicza, Sienkiewicza, Słowackiego, Wesoła, Zamiejska					

Pojemniki powinny być wystawione przed posesją do godz. 6:00 w dniu wywozu.

Biuro Obsługi Klienta ul. Wojkowska 14a, Czeladź 41-250, tel. +48 32 265 12 89, czynne od poniedziałku do piątku w godzinach od 07:00 do 15:00

Wpt. 20-01-2016

L.dz. ....

Podpis .....

Projekt Nr 112016

Uchwała Nr ...../2016  
Rady Miejskiej w Czeladzi  
z dnia .. stycznia 2016 r.

w sprawie przyjęcia apelu do Rządu Rzeczypospolitej Polskiej w sprawie uzupełnienia ewentualnych ubytków w budżetach samorządów w związku z podniesieniem kwoty wolnej od podatku.

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515)

**Rada Miejska w Czeladzi, uchwała, co następuje:**

§ 1. Skierować apel do Rządu Rzeczypospolitej Polskiej o treści stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Przekazać apel, o którym mowa w § 1 Prezydentowi Rzeczypospolitej Polskiej, Marszałkowi Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej, Prezesowi Rady Ministrów, Marszałkowi Senatu Rzeczypospolitej Polskiej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Przewodniczącej Rady Miejskiej w Czeladzi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Naczelnik Wydziału

  
mgr Bogusława Tanhojzer

**BURMISTRZ**

  
mgr Zbigniew Szaleniec

Marcin Szulik

  
adwokat

RADA MIEJSKA W CZELADZI  
Wpl. 20 -01- 2016  
L.dz .....  
Podpis .....

Projekt Nr 11/2016

Załącznik do Uchwały  
Nr ...../2016  
Rady Miejskiej w Czeladzi  
z dnia ....stycznia 2016 r.

## APEL DO RZĄDU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Rada Miejska w Czeladzi docenia działania Rządu RP zmierzające do podniesienia kwoty wolnej od podatku, co w dużej mierze przyczyni się do poprawy sytuacji materialnej osób najslabiej uposażonych. Jednocześnie w imieniu własnym i wszystkich samorządów apelujemy do Rządu Rzeczypospolitej Polskiej, aby powstałe w związku z tym niedobory finansowe w budżetach samorządów, związane z obniżeniem wpływów z tytułu udziałów w PIT, zostały uzupełnione do poziomu sprzed wprowadzenia nowej kwoty wolnej od podatku.

Środki te w obliczu nowej perspektywy unijnej niezbędne są do sprawnej absorpcji funduszy pomocowych oraz realizacji ustawowych zadań samorządów.

*[Handwritten signature]*

**BURMISTRZ**  
*[Handwritten signature]*  
*mgr Zbigniew Szaleniec*

Wpł. 20-01-2016

L.dz. ....

Podpis .....

## UZASADNIENIE

Podwyższenie kwoty wolnej od podatku dochodowego od osób fizycznych, nad którym pracować będzie Rząd RP, skutkować będzie samorządów znaczną utratą dochodów co spowoduje zachwianie możliwości realizacji przez jednostki samorządu terytorialnego zadań nałożonych do realizacji ustawami, a także może zablokować możliwość absorpcji środków UE.

Niniejszy projekt uchwały ma na celu zwrócenie uwagi Rządu, iż utrata dochodów w związku z planami podwyższenia kwoty wolnej od podatku, winna być rekompensowana samorządom w innej formie.

Udział w podatku dochodowym od osób fizycznych dla gmin w 2016 roku wyniesie 37,79%.

Dla Czeladzi planowane wpływy z tytułu udziału w PIT w budżecie na 2016 rok wyniosą 29.028.758 zł, co stanowi 28,36% planowanych dochodów bieżących.

**BURMISTRZ***mgr Zbigniew Szaleniec*